

# Cabana 3 camere + 1,7 ha teren , Spre Campul Cetatii

ID: 164374SVC

Ultima actualizare: 02.11.2025

Cartier: **Eremitu**

Zona:

Pret/mp: 2.100€

Rata lunara: 2.138,10 €

**420.000€**



## Persoana de contact

**Violeta Albert**

Sales Manager Targu-Mures

+40 365 444 333

office@blitz.ro

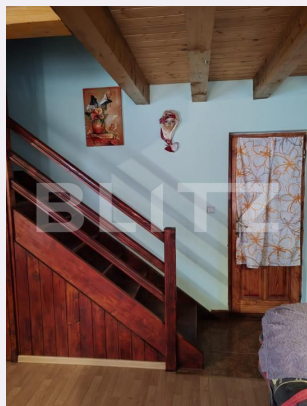
## Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



## Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz zpropune spre vanzare o proprietate unică, situată într-o zonă de natură, potrivită atât pentru uz personal, cât și pentru afaceri. Detalii generale: Locație: La intersecția drumului principal cu intrarea spre Câmpu Cetății, într-o zonă liniștită. Compartimentarea locatiei este urmatoarea: Parter: Living, bucătărie, baie. Etaj: 3 dormitoare cu balcon și o baie. Spațiu suplimentar: Cameră separată cu ciubăr, saună pe lemne și baie separată (WC și cabină de duș). Garaj: Pentru două mașini + atelier. Încălzire: Centrală termică proprie și sobă teracotă pe lemne. Mobilier și utilități: Se vinde mobilată și utilată așa cum apare în poze, dar necesită lucrări de renovare Teren și facilități: Teren: 1,7 ha, cu diverse construcții anexe, inclusiv beci. Lac: Pentru pescuit, cu pește crescut de proprietar. Lacul este înconjurat cu pietre de râu. Apă: 3 izvoare care asigură apă în casă prin hidrofor. Există un pârau care trece prin proprietate și alimentează lacul. Fosa septică. Afaceri: Proprietatea este potrivită pentru un business de tip cazare (cabana + camping) sau pentru parcelare. Este o proprietate care combină confortul unei locuințe de vacanță cu potențialul de a deveni o afacere în turism sau o oportunitate de dezvoltare imobiliară. Cod ofertă / ID BLITZ: P138467

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii