

# Apartament cu 1 camera, 40 mp, zona Unirii

ID: 199270AV

Ultima actualizare: 29.06.2026

Cartier: Unirii

Zona:

Pret/mp: 2.698€

Rata lunara: 549,29 €

107.900€



## Persoana de contact

Anamaria Sraier  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un studio premium cu o suprafață utilă de 40 mp + balcon, situat la etajul 1 al unui imobil cu regim de înălțime P+3, construit în 2019. Loc de parcare intabulat inclus în preț. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată. Locuința a fost amenajată cu atenție la detalii, utilizând materiale și finisaje de calitate, mobilier realizat la comandă și electrocasnice premium. Compartimentarea este practică și modernă, oferind o zonă generoasă de living cu bucătărie open-space, spațiu de dining și zonă de relaxare. Dotări și beneficii: - plită cu inducție Samsung; - cuptor electric Samsung; - hotă Samsung; - mașină de spălat vase Bosch; - frigider Beko; - Smart TV Samsung; - șemineu electric decorativ; - aer condiționat montat recent; - iluminat ambiental; - multiple spații de depozitare; - certificat energetic clasa A; - mobilier realizat la comandă, bucătărie complet utilată. În zona holului va fi montat un dulap realizat la comandă, care va oferi spații suplimentare de depozitare. Acesta va fi finalizat până la data de 10 iulie (randarea este prezentată în fotografii). Un avantaj important îl reprezintă costurile reduse de întreținere. Apartamentul are un singur perete exterior, ceea ce contribuie la un consum redus de energie și la facturi mai mici. Un alt punct forte al proprietății este balconul amenajat, conceput ca o adevărată zonă de relaxare, ideală pentru cafeaua de dimineață sau pentru momentele de liniște de la finalul zilei. Ansamblul beneficiază de o poziționare excelentă, într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare, cu acces rapid către magazine, mijloace de transport, școli și alte puncte de interes. În apropiere se află și pădurea Remetea, un loc apreciat pentru plimbări, alergare și activități în aer liber. Proprietatea reprezintă alegerea ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție, fiind situată într-unul dintre cele mai apreciate ansambluri rezidențiale din zona Unirii, cu potențial foarte bun pentru închiriere. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, va rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176000

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler  
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.