

Spatiu comercial, 32.89 mp, zona Tudor

ID: 206219AV
Ultima actualizare: 19.09.2026

Cartier: Tudor
Zona:

Pret/mp: 2.676€
Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

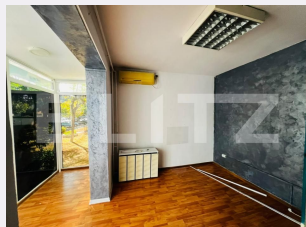
Adel Suflea
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.89 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune un spatiu generos, extrem de luminos, amplasat intr-o zona cu vad excelent, o proprietate care poate fi adaptata atat unei activitati comerciale, cat si transformata intr-un apartament de locuit, in functie de strategia viitorului proprietar. Compartimentarea actuala include doua incaperi separate, oferind un punct de plecare practic pentru amenajarea unui spatiu profesional. Proprietatea necesita renovare si permite personalizarea integrala a ambientului, astfel incat noul proprietar sa il poata adapta domeniului de activitate si identitatii propriului business. POSIBILE SCENARII DE UTILIZARE: - salon de manichiura / beauty studio; - cabinet sau birou pentru diverse domenii de activitate; - sediu pentru profesii liberale; - birouri pentru activitati administrative sau servicii; - spatiu pentru mici afaceri care au nevoie de vizibilitate si accesibilitate; - conversie in apartament de locuit, pentru utilizare proprie sau exploatare ulterioara. Un avantaj important il reprezinta faptul ca proprietatea nu este limitata la un singur tip de utilizare. Suprafata generoasa si luminozitatea naturala creeaza premise bune pentru un spatiu comercial aerisit si reprezentativ, iar faptul ca necesita renovare ofera libertatea de a regandi finisajele, compartimentarea si functionalitatea in functie de destinatia aleasa. O oportunitate adresata in special investitorilor si antreprenorilor care cauta o proprietate cu vad, flexibilitate si potential de personalizare, fie pentru dezvoltarea propriei activitati, fie pentru exploatare ulterioara. Contactati-ne pentru detalii si pentru a descoperi concret ce scenariu de utilizare se potriveste cel mai bine acestei proprietati. Cod ofertă / ID BLITZ: P183148

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii