

# Apartament studio, 47 mp, zona Libertății

ID: 187951AV  
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Libertatii  
Zona:

Pret/mp: 2.532€  
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



## Persoana de contact

Adel Suflea  
Broker Partner

+40 365 444 333  
office@blitz.ro

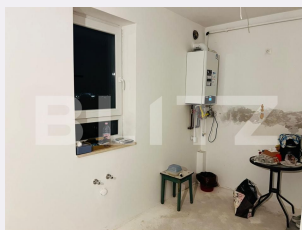
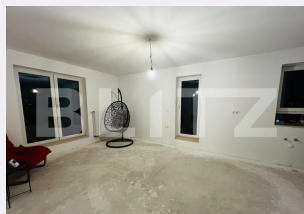
## Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune o INVESTIȚIE CU RANDAMENT, NU DOAR UN APARTAMENT. Dacă analizezi oportunități, nu emoții, citește cu atenție: - Studio spațios, inteligent compartimentat – suficient de generos pentru a fi transformat într-un produs premium de închiriere. - Luminozitate excepțională + terasă deschisă amplă – exact acel detaliu care crește rata de ocupare și diferențiază anunțul în platformele de tip Airbnb/Booking. - Vedere panoramică – element rar, ușor de monetizat în fotografii și prezentare. - Centrală proprie – control total al costurilor, eficiență pentru chiriași, independență pentru tine. - Semifinisat – avantaj strategic: îți personalizezi designul pentru maximizarea randamentului, nu plătești finisaje alese de altcineva. - Clădire nouă, într-o zonă excelentă – cerere constantă, potențial solid de apreciere în timp. - Posibilitate achiziție loc de parcare – argument decisiv pentru chiriași premium sau pentru creșterea valorii la revânzare. Acesta nu este doar un studio. Este o platformă de profit pe care o poți modela exact pentru publicul țintă: corporate, city-break, digital nomads sau închiriere pe termen lung. Dacă îți dorești un activ cu potențial real de cash-flow și apreciere, acesta merită analizat imediat. Te așteptăm pentru detalii financiare, proiecție de randament și viziune. Cod ofertă / ID BLITZ: P164154

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---