

# Casă versatilă de vanzare, cu 7 camere, 269 mp, zona Tudorul Vechi

ID: 170370CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Tudorul Vechi

Zona:

Pret/mp: 1.022€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



## Persoana de contact

Aurelian Pop  
Broker Partner

+40 365 444 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



## Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 360.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate Unică! Casă cu 2 Corpuri + 2 Spații Comerciale – Ideală pentru Afacere sau Locuință  
Descoperă o proprietate versatilă, situată într-o zonă bună, cu potențial excelent pentru business și rezidențial!  
Detalii generale: 2 corpuri de clădire (C1 + C2), cu teren de 360 mp Construcții solide: fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș din tablă Geamuri termopan parțial Suprafață utilă totală: C1: 230,64 mp C2: 38,36 mp  
Compartimentare C1 (regim: demisol + parter + etaj): Demisol: spațiu comercial, bucătărie Parter: spațiu comercial, grup sanitar, vestiar Etaj: birou, antreu, WC, spațiu acces pod C2 (regim: parter): Spațiu ideal pentru birou secundar, atelier sau spațiu depozitare Avantaje și Utilizări: Ideală pentru afaceri multiple (magazin, birouri, salon, clinica etc.)  
Posibilitate de combinare între business și rezidențial – locuiești și muncești în același loc! Locație cu vizibilitate bună și acces facil Investiție excelentă, cu potențial de dezvoltare pe termen lung Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți unice! Cod ofertă / ID BLITZ: P145180

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii