

CASĂ DE VÂNZARE – ZONA LIBERTATII-TÂRGU MUREȘ | LOCUINȚĂ + SPAȚIU COMERCIAL

ID: 207051CV

Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: **Libertatii**

Zona:

Pret.mp: 1.019€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Ioan Muresan
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

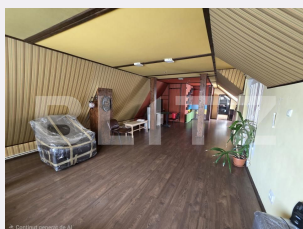
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 479.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

CASĂ DE VÂNZARE – ZONA LIBERTĂȚII, TÂRGU MUREȘ | LOCUINȚĂ + SPAȚIU PENTRU MICĂ AFACERE | 314 MP UTIL | TEREN 479 MP Vă propunem spre vânzare o proprietate spațioasă și versatilă, situată în zona Libertății din Târgu Mureș, într-o zonă liniștită, cu acces facil la toate facilitățile necesare. Proprietatea este ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care doresc să îmbine locuința cu desfășurarea unei mici afaceri, datorită celor două încăperi cu intrări separate, una situată la parter și una la etaj. Locuința pe două niveluri Casa este bine compartimentată și oferă spații generoase și luminoase: Parter: - living spațios; - baie; - bucătărie; - casă a scării; - terasă; - acces către spațiul destinat activității comerciale/profesionale. Etaj: - 3 dormitoare mari; - baie; - hol; - scară interioară din lemn masiv; - aer condiționat. Cele două încăperi cu intrări separate pot fi amenajate în funcție de necesități pentru birou, cabinet, salon, atelier, mică activitate comercială sau alte activități, fără a afecta intimitatea locuinței. Curte și anexe Proprietatea dispune de un teren de 479 mp, cu o amprentă la sol de aproximativ 180 mp, oferind suficient spațiu atât pentru locuire, cât și pentru relaxare sau activități gospodărești. În curte se regăsesc: - garaj pentru 2 autoturisme; - grădină; - vie; - zonă pentru grădină de legume; - magazie pentru depozitare; - terasă. Dotări și utilități Casa beneficiază de: - izolație termică; - centrală termică pe gaz; - centrală pe lemne; - calorifere; - aer condiționat la etaj; - geamuri termopan; - scară interioară din lemn masiv; - acoperiș din țiglă; - toate utilitățile disponibile. Suprafață utilă totală: 314 mp Suprafață teren: 479 mp Amprentă la sol: aproximativ 180 mp Regim: parter + etaj Localizare Proprietatea este amplasată în zona Libertății din Târgu Mureș, într-o zonă liniștită, dar cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului. În apropiere se află toate facilitățile necesare pentru un trai confortabil: magazine, școli, grădinițe, mijloace de transport, servicii și alte puncte de interes. O proprietate potrivită pentru cei care caută o casă generoasă, cu teren și garaj, dar și pentru cei care doresc să aibă o mică afacere chiar la domiciliu, cu acces separat. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184005

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.