

# Casa de vanzare, 155 mp, zona Unirii

ID: 195333CV  
Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Unirii  
Zona:

Pret/mp: 1.929€  
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



## Persoana de contact

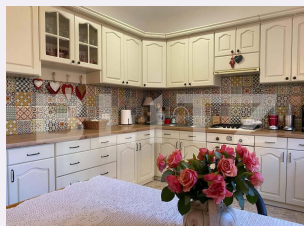
Sandor Szabo  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- jud Mures , Targu Mures str.  
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată la capătul unei străzi de tip fundătură în zona Unirii. Este cadrul ideal pentru cei care își doresc intimitate totală, confort absolut și finisaje de o calitate superioară. Construită din cărămidă și întreținută impecabil, această locuință impresionează prin echilibrul perfect între spațiile generoase și căldura elementelor din lemn natural realizate manual. Casa se vinde parțial mobilată și utilată, fiind complet funcțională și gata de mutare imediată, fără necesitatea unor investiții suplimentare. Compartimentare Eficientă pe 3 niveluri: Parter (90 mp) Zonă de zi luminoasă și primitoare Hol de acces: - Larg și generos, oferă instant senzația de „acasă”. - Living: Spațios, ideal pentru momentele petrecute cu familia. - Bucătărie premium: Luminoasă, dotată cu mobilier din lemn masiv realizat manual, aflat în stare excelentă. - 2 camere mari: Versatile, pot servi ca dormitoare, birou sau bibliotecă. -Baie principală: Dotată cu cadă. Etaj / Mansardă (60 mp) – Zonă de noapte intimă 2 Dormitoare cu personalitate: Ferestrele de mansardă asigură lumină naturală din abundență. -Dressing: Spațiu dedicat pentru organizarea hainelor - Baie secundară: Dotată cu cabină de duș.3. Subsol (40 mp) – Spațiu tehnic și depozitare, 2 încăperi funcționale: Uscate, perfect ventilate, fără probleme de umezeală sau infiltrații. Zonă utilitară: Spațiu special alocat pentru mașina de spălat și centrală. Detalii Constructive și Dotări Premium Structură solidă: Construcție din cărămidă, izolată termic exterior. Elemente din lemn masiv: Scară interioară și finisaje realizate manual, care oferă un caracter autentic greu de redat în fotografii. Tâmplărie de calitate: Ferestre din lemn cu geam termopan. Acoperiș nou (Renovat complet acum 3 ani): Astereală nouă, folie anticondens și țiglă ceramică premium Creaton (durabilitate și siguranță pe termen lung). Curte, Relaxare și Facilități Exterioare Garaj propriu: În suprafață de 20 mp. Curte amenajată armonios: Zonă pavată combinată perfect cu gazon și un foisor intim. Spațiul este ideal pentru dimineți liniștite sau seri de relaxare în aer liber. De ce să alegeți această proprietate? Locație de top: Amplasată într-o zonă selectă și extrem de liniștită din Unirii, ferită de agitație. Zero investiții: Casă gata de locuit, întreținută la standarde impecabile. Calitate atemporală: Combinație rară între finisajele clasice din lemn masiv și confortul modern. Cod ofertă / ID BLITZ: P172153

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.