

Casă de vânzare, 210 mp, zonă Ultracentral

ID: 186983CV

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: **Ultracentral**

Zona:

Pret/mp: 1.857€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Mircea Luca
Broker Partner

+40 365 444 333

office@blitz.ro

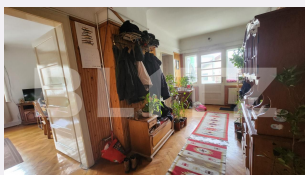
Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 421.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o casă spațioasă, cu o suprafață utilă de 210 mp, dispusă pe parter + etaj, situată într-una dintre cele mai căutate zone ale municipiului Târgu Mureș, ultracentrală, aproape de toate punctele de interes. Casa beneficiază de două intrări separate, oferind flexibilitate excepțională: parterul poate fi utilizat pentru desfășurarea unei activități profesionale sau afaceri, iar etajul poate fi transformat într-o locuință confortabilă, cu intimitatea și spațiul necesar unei familii. Compartimentare: Parter: hol, bucatărie, cămară, baie, living generos și dormitor cu dressing. Tot aici se află și garajul, cu acces direct la o pivniță spațioasă și uscată. Etaj: hol, bucatărie mare cu cămară și acces în pod, două dormitoare, living, baie și debara. Detalii tehnice și structura: Casa este construită pe fundație de beton, cu structură din cărămidă plină, oferind durabilitate și siguranță. Acoperișul a fost schimbat acum aproximativ 10 ani. Oferă confort termic prin geamuri termopan și tripan, însă necesită izolare exterioară, care poate fi realizată odată cu renovarea casei. Proprietatea este singură în curte, cu acces auto pentru două mașini, pe un teren de 441 mp, oferind intimitate și multiple posibilități de amenajare. Această locuință reprezintă o oportunitate rară: puteți avea afacerea la parter și acasă la etaj, într-o zonă centrală extrem de căutată, având totodată libertatea de a o amenaja după propriul stil și necesități. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P163172

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii