

OPORTUNITATE : Proprietate formată din 2 case și teren generos – Sighisoara

ID: 198721CV

Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Sighisoara

Zona:

Pret.mp: 774€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Sandor Szabo
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

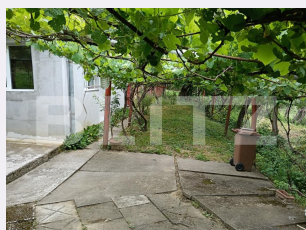
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare o proprietate deosebită, ideală pentru o familie numeroasă, casă de vacanță sau transformare în pensiune/afacere turistică, situată într-o zonă periferică liniștită a municipiului Sighișoara. Configurație Proprietate & Compartimentare: Proprietatea este compusă din două corpuri de clădire distincte, oferind flexibilitate maximă în utilizare: - Corp 1 (Casa Veche - Parțial Renovată): 3 Dormitoare spațioase, Bucătărie, Baie, Cămară utilă, Hol de acces. - Corp 2 (Construcție Nouă / Extindere): Living foarte mare (ideal pentru socializare sau zonă de recepție) Bucătărie 2 Terase exterioare (în stadiu neterminat, gata de a fi personalizate) Potențial de Extindere & Exterior: Poduri mari: Ambele corpuri dispun de poduri înalte, cu posibilitate clară de mansardare pentru a dubla capacitatea de cazare. Curte și teren generos: Spațiu verde amplu, pretabil pentru amenajare foișor, zonă de grătar, piscină sau grădină. Parcare facilă: Zonă dedicată în fața proprietății ce permite parcare confortabilă a mai multor autoturisme. Avantaje & Destinații Recomandate: Pensiune / Afacere Turistică: Compartimentarea și terenul permit transformarea ușoară într-o unitate de cazare pentru turiștii care vizitează Cetatea Sighișoara., Cabană de vacanță: Locație retrasă și liniștită, perfectă pentru relaxare în weekend sau sărbători. Locuință multifamilială: Cele două corpuri pot deservi două familii care doresc să locuiască împreună, dar să își păstreze independența. Cod ofertă / ID BLITZ: P174972

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.