

Casă boutique în Sângeorgiu de Mureș – zonă exclusivistă, ideală pentru medici

ID: 183553CV
Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Sângeorgiu de Mureș
Zona:

Pret/mp: 1.729€
Rata lunara: 1.496,67 €

294.000€



Persoana de contact

Mihaela Rend
Specialist Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40365444333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Refugiul perfect pentru cei care prețuiesc liniștea și rafinamentul. Blitz Imobiliare va prezinta o casă boutique în Sângeorgiu de Mureș – zonă exclusivistă, ideală pentru medici Într-un colț discret și elegant al Sângeorgiului de Mureș se află o casă care redefinește conceptul de locuință modernă cu suflet – un spațiu construit pentru echilibru, confort și intimitate. Parte a unui mic ansamblu rezidențial boutique, cu acces controlat și poartă automatizată, această proprietate oferă privilegiul unui stil de viață rafinat, într-o comunitate restrânsă, sigură și armonioasă. --- Arhitectură & construcție Ridicată pe o fundație solidă din beton armat și zidărie Porotherm de 30 cm, casa este izolată cu vată bazaltică de 10 cm, finisată cu tencuială decorativă Caparol și acoperită cu țiglă Terran. Combinația dintre tradiție și tehnologie modernă asigură eficiență energetică, confort termic și o estetică atemporală. --- Interior Suprafață totală: 214 mp construiți (inclusiv terasele acoperite) Living luminos, cu acces direct la o terasă acoperită de 25 mp – perfectă pentru seri relaxante Bucătărie spațioasă cu cămară dedicată Trei dormitoare elegante, două băi complet echipate (fitinguri Grohe / Geberit) Mansardă utilizabilă cu acces către terasă panoramică de 60 mp, ideală pentru momente de contemplare sau socializare sub cerul liber Încălzire prin pardoseală, centrală pe gaz, curent trifazic Prize și întrerupătoare tactile Livolo, design din sticlă Uși interioare incluse în preț, la alegerea viitorului proprietar --- Exterior & facilități Drum privat cu acces limitat, parte a unui complex cu circuit închis Două locuri de parcare proprii în fața casei (incluse în prețul cotei de drum) Grădină intimă, împrejmuită cu gard din plasă sudată și gard viu natural Terasă pe acoperiș – un spațiu de relaxare cu potențial de lounge urban --- Detalii care fac diferența ✓ Comunitate restrânsă, liniștită – ideală pentru medici și familii tinere ✓ Materiale premium și finisaje atent alese ✓ Arhitectură contemporană cu accente calde ✓ Privești deschisă și sentiment de intimitate ✓ La doar câteva minute de principalele clinici și spitale din Târgu Mureș --- Preț: 294000 euro (Include finisaje complete, uși interioare și cota de drum cu 2 locuri de parcare) --- Cod ofertă / ID BLITZ: P159486

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii