

# Case tip duplex moderne – finisate la cheie, cartier rezidențial

ID: 207388CV

Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: **Livezeni**

Zona:

Pret/mp: 1.154€

Rata lunara: 687,25 €

**135.000€**



## Persoana de contact

**Sandor Boros**  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

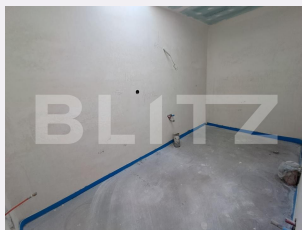
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare case individuale de tip duplex, construite separat cu zid dublu între unități pentru izolare termică și fonică superioară. Proprietățile sunt situate într-o zonă rezidențială premium,, cu acces facil către puncte de interes precum Shopping City, Spitalul Clinic Universitar „George Emil Palade”, clinici, supermarketuri și terenuri de sport. Casele au o suprafață construită de 150 mp (117 mp utili + terase 11 mp) și sunt compartimentate astfel: 3 dormitoare, 2 băi, living cu dining și bucătărie separată. Construcțiile sunt realizate din materiale de calitate superioară, cu zidărie Cemacon, izolație cu vată bazaltică Rockwool, tâmplărie Salamander tripan, încălzire în pardoseală și acoperiș din țiglă de beton. Se predau finisate la cheie, interior și exterior, cu instalații trase la poziție și finisaje moderne. Fiecare unitate dispune de teren de 250 mp, curte amenajată, gard cu fundație din beton, porți automatizate și 2 locuri de parcare. Complexul include drum privat de 8 m și posibilitate Smart Home. Cod ofertă / ID BLITZ: P170814

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii