

Vila exclusivistă in Livezeni la doar 1 minut de Târgu Mureș

ID: 168744CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Livezeni

Zona:

Pret.mp: 2.500€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Mircea Luca
Broker Partner

+40 365 444 333

office@blitz.ro

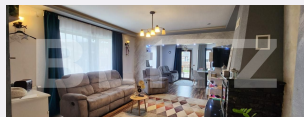
Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Avem deosebita plăcere de a vă prezenta spre vânzare o vilă spectaculoasă, situată la doar 1 minut de orașul Târgu Mureș. Dacă sunteți în căutarea unei locuințe deosebite, unde să vă bucurați alături de familie de confortul și rafinamentul unei vile de lux, această proprietate este alegerea ideală! Descriere generală: Suprafață construită: 168 mp Suprafață utilă totală: 250 mp Suprafata defasurata: 336 mp Teren generos de 600 mp, cu un front stradal de 30 m și acces auto prin două porți Drum privat de acces Compartimentare: Parter (90 mp utili): Living spațios Bucătărie open-space, modernă și luminoasă Baie Hol și casă a scării Garaj încălzit (25 mp), cu acces către demisol Demisol (50 mp): Ideal pentru crama ta personală sau ca spațiu generos de depozitare Etaj: 4 dormitoare mari 1 dressing 1 baie spațioasă 2 balcoane Acces prin scară din lemn masiv Detalii tehnice și dotări: Construcție pe fundație de beton, structură din cărămidă Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm Pod izolat și podit cu vată bazaltică Geamuri termopan Salamander (tripan) pentru confort termic și fonic Încălzire prin centrală termică + boiler Șemineu cu focar închis în living, care încălzește suplimentar două camere de la etaj Exteriorul – locul perfect pentru relaxare: Terasă generoasă de 40 mp, parțial acoperită – ideală pentru momente speciale cu familia și prietenii Curte amenajată cu gust, foișor echipat cu plită pe gaz, grătar, chiuvetă și masă de lucru Localizare excelentă: La 1 minut de oraș și de toate punctele de interes Aproape de noul Spital Universitar și Centrul Hiperbara Această casă deosebită poate fi următorul tău “acasă”. Dacă te-a impresionat, te invităm cu drag la o vizionare – s-ar putea să fie exact ce cauți! Cod ofertă / ID BLITZ: P143562

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja
nr 78 et. 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.