

# Casa 4 camere, 138mp, zona Unirii

Scan

ID: 141125CV  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Unirii  
Zona:

Pret/mp: 1.304€  
Rata lunara: 915,82 €

179.900€



## Persoana de contact

Mercedesz Laszlo  
Broker I Partner

+40 365 444 333  
office@blitz.ro

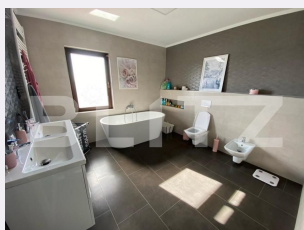
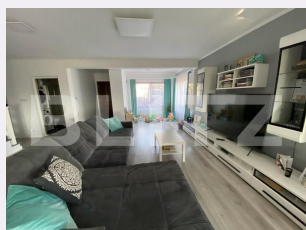
## Contact agentie

Fix: +4 0365 444 333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 375.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa duplex ,superba cu suprafata utila de 138 mp si teren de 375 mp, curte privată. Aceasta este compartimentata din P+E. La parter regăsim un living generos, bucatărie, cămară, baie, hol, casa scării și o terasă acoperită cu o suprafață de 28 mp. La etaj sunt 3 dormitoare, o baie, hol, 2 balcoane și un pod amenajat. Sub terasă este o pivniță de 28 mp cu înălțimea de 2.5 m, dotată cu apă și curent. Detalii: - casa a fost construită în anul 2019-2020 - construcția este realizată pe fundație de beton armat, centuri de beton armat și planșee de beton armat - pereți din cărămidă de 20 cm, izolată cu polisitren de 10 cm - acoperiș de țiglă, tip Bramac - geamuri termopane din lemn stratificat - uși interioare din lemn stratificat - centrală termică prin condensare și calorifere - pod izolat cu vată minerală de 25 cm - curte pavată și împrejmuită cu gard - curte în spatele casei cu gazon și sistem de irigație automată - parcare amenajată pentru două mașini în interiorul curții - loc pentru câine - puț - posibilitate de încă o cameră, dressing sau birou în pod - la casă au fost folosite materiale premium. Urmeaza. montarea panourilor fotovoltaice. Casa este dotată cu câteva lucruri smart: - sistem de alarmă - senzori de inundație - senzori de temperatură și umiditate - termostat smart pentru încălzire - Nest - camere de supraveghere - sonerie smart. Zona este foarte liniștită, retrasă si cu o priveliște unică! Pentru vizionare nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P100683

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---