

Oportunitate! Casa 4 camere, 117 mp, in inima Cetății Sighisoarei

ID: 144502CV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Sighisoara

Zona:

Pret/mp: 1.370€

Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Violeta Albert

Sales Manager Targu-Mures

+40 365 444 333

office@blitz.ro

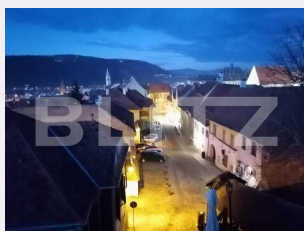
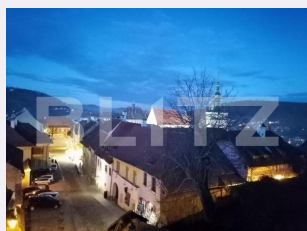
Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 170.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Esti fascinat de cetati medievale? Iti doresti sa traiesti intr-un asemenea loc? Vânzare Casă în Cetatea Sighișoara – Locuință cu Potențial pentru Afacere Vă oferim spre vânzare o proprietate unică, situată în inima Cetății Sighișoara, singura cetate locuită din Europa, un loc încărcat de istorie și farmec. Această casă are un potențial mare de a deveni o afacere de succes, fiind ideală pentru deschiderea unei cafenele sau altui tip de afacere turistică. Cu o investiție inteligentă și un marketing adecvat, proprietatea poate genera profit considerabil. Această casă reprezintă o oportunitate într-o zonă turistică extrem de populară, având acces direct la atracțiile istorice ale orașului și la fluxul constant de vizitatori. Vvedere superbă către Turnul cu Ceas, un punct de atracție major al Sighișoarei Suprafata imobilului este de 98 mp ,si are o compartimentare de 4 camere si 2 bai , plus terasa, fiind impartita pe doua apartamente cu 2 CF-uri ,care oferă flexibilitate pentru utilizare diferită . Momentan o parte este folosita in regim hotelier avand deja un flux de turisti , iar cealalta parte este locuinta personala a proprietarilor . Casa are intrare separata din strada . Chiar langa proprietate exista un teren adiacent pe care se poate investi și dezvolta afacerea dorită Investiție inteligentă pentru viitor! Datorită poziționării excelente și caracteristicilor sale, această proprietate este perfectă pentru a deveni o afacere profitabilă, oferind atât confortul unei locuințe, cât și oportunitatea de a atrage turiști sau localnici. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P100670

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii