Casa de vanzare, 140 mp, zona Sangeorgiu de Mures

ID: 210803CV
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: Sângeorgiu de Mureș
Zona:

Pret.mp: 1.679€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€









Persoana de contact

Maria Andre
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune să descoperiți o proprietate premium, construită cu atenție la detalii, materiale de calitate și soluții tehnice menite să asigure confort și eficiență energetică pe termen lung. COMPARTIMENTARE INTELIGENTĂ Parter: * Living generos, cu deschidere pe verticală și gol peste zona de zi. * Bucătărie. * Dormitor matrimonial cu dressing. * Baie proprie separată. * Grup sanitar de serviciu. Etaj: * Două dormitoare generoase. * Baie. * Vedere deschisă către living, prin zona cu gol arhitectural. CONSTRUCȚIE ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ✔ Fundații și structură din beton armat. ✔ Zidărie de 30 cm. ✔ Izolație sub placa de la sol și peste placă. ✔ Izolație cu vată bazaltică de 15 cm la fațade. ✔ Izolație cu spumă poliuretanică de 20 cm la nivelul șarpantei. ✔ Încălzire în pardoseală, cu zone independente pentru parter și etaj. ✔ Portprosop suplimentar în băi. ✔ Spațiu de depozitare în pod, pe întreaga suprafață a casei. DOTĂRI ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE * Terasă cu pergolă retractabilă, acționată prin telecomandă. * Gard din beton, cu fundație și elevație. * Sistem de alarmă și supraveghere video. * Sistem inteligent de irigare pentru gazon. * Irigare prin picurare pentru viitoarele zone de vegetație. * Rigole pentru dușuri și rezervoare WC încastrate. DE CE MERITĂ VĂZUTĂ? Este o casă care îmbină arhitectura modernă, confortul unei compartimentări bine gândite și o construcție realizată cu accent pe izolație și eficiență energetică. Ideală pentru o familie care își dorește o locuință de calitate, cu spațiu generos atât la interior, cât și în exterior, într-o zonă liniștită din Sângeorgiu de Mureș. Programează o vizionare și descoperă toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187984

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.