

Vila spatioasa cu 3 dormitoare, 515 mp teren, cartierul Rasaritului, Sâncrai

ID: 186760CV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Sâncraiu de Mureș

Zona:

Pret/mp: 1.384€

Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Mihaela Rend

Specialist Broker Partner

0365444333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 515.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietate premium | Casă modernă cu 4 camere | Teren 515 mp | Zonă exclusivistă – lângă „Peștișorul de Aur”

Descoperă o casă contemporană, spațioasă și atent construită, gândită pentru cei care apreciază confortul, calitatea și liniștea, într-o zonă excelent poziționată. Această proprietate impresionează prin volum, compartimentare inteligentă și dotări moderne, fiind ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc un cămin generos, elegant și eficient energetic. Date generale: Suprafață construită: 191 mp Suprafață utilă: 130 mp Teren: 515 mp Terasă exterioară: 30 mp Compartimentare armonioasă: 4 dormitoare luminoase Living + dining generos, ideal pentru familie și socializare Bucătărie separată 2 băi Cameră tehnică Cămară Terasă exterioară – spațiu perfect pentru relaxare Fiecare încăpere beneficiază de lumină naturală, proporții corecte și funcționalitate maximă. Construcție & finisaje de calitate superioară: Izolație exterioară EPS 100 – 15 cm Geamuri pentacamereale Încălzire în pardoseală în întreaga casă Fațadă cu decorativă carbon „Daw Benta” și elemente arhitecturale exterioare Interior (stadiu finisat): Tencuială mecanizată ciment-var Tavane false din Rigips 2 straturi de glet + glet de finisaj Șapă elicopterizată peste sistemul de încălzire Pereți zugrăviți în alb – pregătiți pentru personalizare Exterior & curte (la stadiul „la cheie”): Curte complet amenajată cu pavaj 2 locuri de parcare Gard din bolțari + panouri de tablă + șipcă metalică Acces auto facil Localizare excelentă: Zonă liniștită și bine cotată Gard în gard cu restaurantul „Peștișorul de Aur” Acces rapid către facilități, servicii și puncte de interes Utilități: ✓ Apă ✓ Canalizare ✓ Gaz ✓ Curent electric Toate racordate. Prețuri: 179.990 € – stadiu semifinisat 200.000 € – la cheie / complet finisată (pregătită pentru mobilare, cu pavaj și gard incluse) Se acceptă și unele variante (imobiliare / auto). O casă care oferă spațiu, calitate și siguranță pe termen lung. Programează o vizionare și fă primul pas către noul tău cămin. Cod ofertă / ID BLITZ: P162920

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii