

Casa 4 camere zona strada Muresului in Sancrai

ID: 174137CV
Ultima actualizare: 28.08.2025

Cartier: Sâncraiu de Mureș
Zona:

Pret.mp: 1.890€
Rata lunara: 962,15 €

189.000€



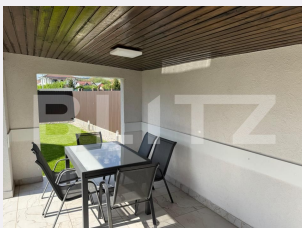
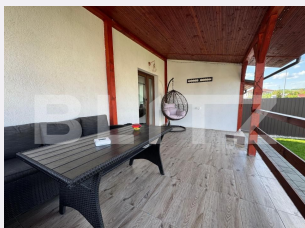
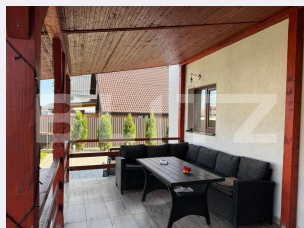
Persoana de contact

+40365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40365444333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă modernă, situată în Sâncraiu de Mureș, într-o zonă liniștită, în apropiere de strada Mureșului, înconjurată de case noi și vecini selectați. Construită în anul 2020, proprietatea se remarcă prin calitatea execuției și dotările de actualitate. Casa are o fundație solidă din beton cu elevație din bolțari, pereți din cărămidă de 30 cm izolați cu polistiren de 10 cm, placă de beton peste etaj, pod podit și acoperiș din țiglă. Suprafața totală a terenului este de 400 mp, din care 100 mp sunt amenajați cu pavele. Casa are o suprafață utilă de 101 mp și o terasă exterioară de 18 mp. Compartimentare: - Parter: living cu bucătărie open-space, baie, debara și cămară. - Etaj: 3 dormitoare, baie și hol. Finisajele interioare includ parchet în camere și gresie în bucătărie și băi. Ferestrele sunt din termopan cu 3 foi de sticlă (tripan), asigurând eficiență termică și fonică ridicată. Încălzirea este asigurată de centrală termică pe gaz, cu încălzire în pardoseală și calorifere în băi. În curte regăsim o copertina cu 2 locuri de parcare, o anexă, o terasă pentru grătar construită din bolțari și lemn, complet utilată (electric, gaz, cărbune), iluminată ambiental prin stâlpi alimentați de la rețeaua electrică. Facilități suplimentare: pregătire instalată pentru sistem de alarmă, interfon, automatizare porțiță, iar poarta de acces auto este deja automatizată. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință modernă, eficientă energetic și amplasată într-un cadru retras și prietenos. Va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P149199

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii