

Oază de liniște și confort! Casă modernă P+M cu curte proprie!

ID: 204147CV

Ultima actualizare: 28.08.2026

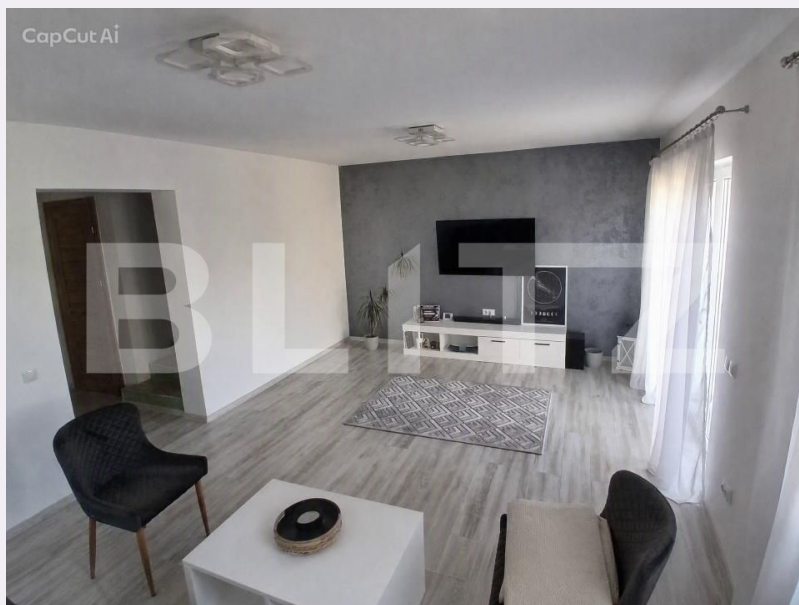
Cartier: **Livezeni**

Zona:

Pret.mp: 1.529€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Paul Ulesan
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

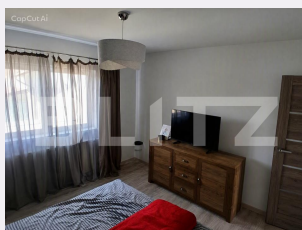
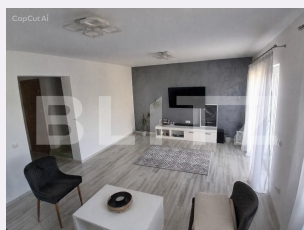
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre achiziție o proprietate deosebită, ideală pentru cei care își doresc un cămin primitor, sigur și ferit de agitația orașului. Această casă individuală îmbină perfect funcționalitatea cu eleganța, fiind situată într-un cartier rezidențial exclusivist și extrem de liniștit. Cu o suprafață utilă generoasă de 121 mp, locuința este dispusă pe două niveluri (P+M) și este construită integral din cărămidă, garantând un confort termic excelent și durabilitate în timp. Compartimentare inteligentă și spații luminoase: Zona de zi (Parter): Un living spațios și luminos, perfect pentru momentele de relaxare în familie, o bucătărie separată/open-space (ideală pentru pasionații de gătit) și o baie modernă de serviciu. De asemenea, cu ieșire la grădina din spate se află o terasă de 18 metrii pătrați. Zona de lucru (Mansardă): Un birou intim, perfect adaptat pentru cei care lucrează de acasă sau au nevoie de un spațiu privat de studiu. Zona de noapte (Mansardă): Două dormitoare matrimoniale confortabile, care îmbie la odihnă, deservite de a doua baie ce poate fi amenajată după propriile preferințe. Relaxare: Un balcon cochet la etaj, unde vă puteți savura cafeaua de dimineață. Casa are spațiu de depozitare sub scări și dressing la mansardă. Exterior dedicat relaxării: Proprietatea dispune de o curte și grădină proprie, un spațiu verde generos unde copiii se pot juca în siguranță, iar dumneavoastră puteți organiza grătare cu prietenii sau vă puteți amenaja propriul colț de natură. Proprietatea are certificat energetic. Achiziția se poate face doar cash. Beneficii de top: Construcție solidă din cărămidă, iar acoperișul este din țigle de beton; Panouri fotovoltaice care reduc semnificativ consumul de curent electric, și oferă un spor la plata facturilor; Compartimentare ideală: 2 dormitoare + birou; Localizare premium într-o zonă rezidențială, sigură și curată. Dacă ți-am stârnit curiozitatea, nu ezita să ne contactezi pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180768

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii