

Vila de lux cu 4 camere 193mp utili Livezeni

Scan

ID: 122723CV
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Livezeni
Zona:

Pret/mp: 2.617€
Rata lunara: 2.570,81 €

505.000€



Persoana de contact

Rares Ripa
Broker Partner

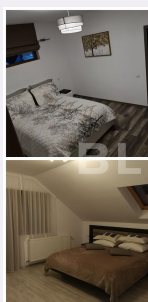
+40 365 444 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0365 444 333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2
- Târgu Mureș, str. Revoluției,
nr. 10, et. 1, jud Mureș



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1620.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa Vila lux mobilata si utilata ultra modern 4 dormitoare.Materiale premium. Constructie 2019. Design exclusiv. Electrocasnice Aeg, Integral.Cuptor,Microunde,Frigider Side/by/Side,Hota tip insula,plita inductie. Mobilier Mdf personalizat. La parter incalzire in pardoseala,gresie pe toata suprafata,in dormitor parchet laminat. Centrala Vaillant ptr calorifere si apa calda. Vila compusa din P+M,364mp desfasurata,utili 193 mp. La parter,Hol cu debara incorporata, Bucatarie open -space ultra modern utilata si echipata cu electrocasnice AEG,banc de bucatarie echipat cu hota tip insula AEG. Living modern,vopsea decorativa Graesan,complet mobilat inaltime 6m cu doua luminatoare Velux,geamuri termopan cu jaluzele exterioare si plasa anti insecte Semineu modern si performant. Dressing echipat cu mobilier modern, Dormitorul amplu ,modern echipat si pereti cu vopsea decorativa Graesan. Baie modern echipata intr-un spatiu generos. Hol cu iesire la terasa de 100 mp,pavata cu gresie Italia,rigole scurgeri pluviale,robinet apa si rola furtun ptr intretinerea terasei. Terasa este acoperita cu prisma integral,mobilier terasa,lampi fotovoltaice ptr iluminat ambiental plus aplice 220v,prize exterior 220v, Scara interioara design metal/lemn cu balustrada sticla securizata pe toata suprafata holului de la etaj. Toate usile interioare de la BestImp G1,lemn masiv Pin, placat cu MDF, infoliat in furnir sintetic. La mansarda /3 dormitoare,Dressing,Hol,toate cu parchet laminat, Holul vopsit decorativ Graesan. Baie cu cada si luminator Velux ptr mansarda. Terasa de 45mp este placata integral cu iarba artificiala si mobilier de exterior ptr un confort sportiv. Iesirea din cele 2 dormitoare, are acces separat spre terasa,fiecare dormitor avand luminator Velux si mobilate,iar al 3lea dormitor mare cu orientarea spre frontul casei si iesire la balconul de 7mp pavat cu gresie. Iluminatul interior Full Led. Vila dispune de curte pavata cu dale din piatra naturala si rigole ptr scurgeri pluviale,scari acces pavate integral cu gresie de exterior,balustrade profil. Iluminat ambiental cu senzori de lumina, Garaj dublu cu poarta automatizata/telecomanda/ complet echipat/prize 220v/rigola scurgere/iluminat led/iluminator termopan/ Depozit cu usa culisanta +beci separat,fantana cu apa potabila si hidrofor,terase pe garaj si depozit de 70mp hidroizolate profesional. Teren de 16200 mp terasat pe 4 nivele,impregmuit integral cu gard. Camere de supraveghere video,monitor,senzori de miscare pe interior,alarma BSG,foisor acoperit cu tigla Bramac,pomi,plante ornamentale,tuya,flori. Toate utilitatile incluse,apa,gaz,curent,canalizare,cablu tv,internet. Vila este acoperita integral cu tigla Bramac si dispune de pod cu scara de acces rabatabila. Casa confera un confort termic deosebit,atat pe timp de vara cat si iarna datorita materialelor alese profesionali. Va asteptam cu drag la vizionare !!!!!!!!!!!!!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

ideal pentru familie

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Târgu Mureș, str. Revoluției, nr. 10, et. 1, jud Mureș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.