

# Oportunitate!!! Afacere la cheie / Complex Turistic / Reghin

Scan

ID: 123609CV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Vest  
Zona:

Pret/mp: 383€  
Rata lunara: 5.345,25 €

1.050.000€



## Persoana de contact

Ana Rutia  
Broker Partner

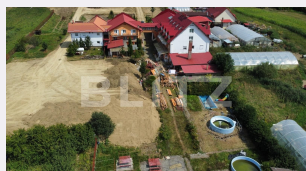
+40 365 444 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0365 444 333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2  
- Târgu Mureș, str. Revoluției,  
nr. 10, et. 1, jud Mureș



## Caracteristici

Numar camere: 30  
Suprafata teren: 12800.00 mp  
Front stradal: 76 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 20

Nr.balcoane: 5  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ doreste sa va prezinte un complex turistic, autorizat - acreditat, trei stele. Hotel, Restaurant, Pensiune formata din trei corpuri de cladiri unite prin pasarele . Corpul A: o sala de evenimente etajata,cu aproximativ 200 locuri la mese rotunde si dreptunghiulare,dotata cu aer conditionat,7 camere cu paturi matrimoniale si baie proprie,iar la mansarda 8 camere single cu baie proprie. Corpul B: o sala de evenimente cu o capacitate de locuri de aproximativ 50 locuri si 6 camere cu baie proprie. Corpul C: receptia,spatii administrative,1 apartament si 7 camere. Toate camerele sunt dotate pentru cazare cu baie proprie,lenjerie, dulap haine, noptiere, televizor, minifrigidere. Încălzire centrală cu 2 corpuri cu 4 cazane Atmos și rezervor butan de 4mc. Bar și terase exterioare. Spații de joacă pentru copii și agrement pentru adulți. O piscină dreptunghiulară pentru adulți cu instalații de pompare, tratare și filtrare a apei și 4 piscine rotunde pentru copii, vestiare și dotări specifice. Lac de pescuit. Sală de tir omologată cu sală securizată pentru arme de foc, pentru tir sportiv și antrenamente. Sală de tir cu labirint (Laser Tag) pentru jocuri copii. Suprafață utilă construită: 2742mp. Teren: 1,28 hectare. Parcare autoturisme. Loc pentru corturi,în curs de amenajare. Parcare tiruri în curs de amenajare. Pomi fructiferi, viță-de-vie și arbuști ornamentali. Deschidere la DN15A, 76m. La aproximativ 400 m de complex se afla o casa cu 8 camere care apartine de aceasta proprietate: BLITZ130168CV. <https://www.blitz.ro/targu-mures/casa-vanzare-8-camere-nord-est-blitz130168cv>. In cazul achizitionarii ambelor proprietati pretul este de 1.300.000 euro,negociabil. Locatiile sunt ideale pentru afacere in domeniul turismului,medical sau orice se doreste datorita amplasarii constructiilor putin mai departe de soseaua principala! Pentru mai multe informatii legate de oferta,nu ezitati sa ne contactati!!!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

!!!!!! Oportunitate Afacere !!!!!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Târgu Mureș, str. Revoluției, nr. 10, et. 1, jud Mureș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.