

Casă de vacanță, situată în zona Valea Regilor – Gurghiu

ID: 205838CV

Ultima actualizare: 16.09.2026

Cartier: Zimti

Zona:

Pret/mp: 531€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Zsolt Miklos
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 550.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate ideală atât pentru locuit, cât și pentru casă de vacanță, situată în zona Valea Regilor – Gurghiu, într-un cadru liniștit și pitoresc, în imediata apropiere a unui pârau. Proprietatea este amplasată pe un teren de 550 mp și dispune de o construcție de aproximativ 160 mp, fiind potrivită pentru o familie numeroasă, pentru o casă de vacanță sau chiar pentru dezvoltarea unei mici afaceri turistice. Casa este compartimentată astfel: 3 dormitoare; 2 băi; bucatărie; sufragerie; 2 holuri; terasă de iarnă închisă cu tâmplărie termopan; 2 terase exterioare; bucatărie de vară. Proprietatea beneficiază și de mai multe spații auxiliare: garaj cu mansardă locuibilă, beci, magazie pentru lemne și cameră tehnică. Mansarda garajului poate fi amenajată cu ușurință ca o a doua unitate de cazare sau o mică cabană, oferind un potențial suplimentar proprietății. Construcția are fundație din beton, structură solidă, pereți din BCA și este dotată cu geamuri termopan. La capitolul utilități și dotări, proprietatea dispune de: apă de izvor de la rețeaua comunei; energie electrică; internet prin fibră optică; cablu TV; sistem de supraveghere video; centrală termică pe lemne și sistem de încălzire electric; cameră tehnică. Accesul către proprietate este facil, inclusiv pe timpul iernii, fiind situată la aproximativ 400–500 m de drumul județean către Lăpușna. În zonă sunt prevăzute, conform proprietarului, lucrări pentru introducerea rețelei de gaz și asphaltarea drumului de către primărie. Proprietatea dispune de două curți, curte frontală cu acces auto și posibilitate de parcare pentru aproximativ 4 autoturisme. Zona este liniștită, cu vecini stabili, iar magazinele se află în apropiere. Datorită compartimentării și spațiilor disponibile, proprietatea poate găzdui confortabil aproximativ 12–14 persoane, fiind o alegere potrivită pentru o casă de vacanță, dar și pentru cei care își doresc un loc retras, aproape de natură. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P182751

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii