

Vilă de vânzare la pret de oferta în Sighisoara

ID: 194449CV
Ultima actualizare: 16.05.2026

Cartier: Nord-Est
Zona:

Pret/mp: 1.118€
Rata lunara: 796,70 €

156.500€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 352.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Descopera farmecul unei proprietati unice situate in inima orasului medieval Sighisoara, inclus in patrimoniul UNESCO – locul unde istoria, linistea si natura se imbina armonios cu potentialul unei investitii inteligente. Amplasata excelent, casa se afla aproape de E60, oferind acces rapid, dar si la doar aproximativ 1 km de Turnul cu Ceas si centrul istoric. In plus, proprietatea se bucura de un avantaj rar: padurea se afla chiar la 2 metri distanta, oferind intimitate, aer curat si un cadru natural deosebit. Construita in anul 2008, casa este amplasata pe un teren de 352 mp si dispune de o suprafata construita desfasurata de 268 mp, cu o suprafata utila de 95 mp si o deschidere generoasa de 12 ml. Proprietatea are 2 iesiri, ambele catre strazi asfaltate, ceea ce asigura acces facil si multiple posibilitati de utilizare. Compartimentarea este practica si versatila: Subsol: garaj, fantana, camera tehnica, boiler Parter: living, bucatarie, baie Mansarda: spatiu tip loft, open space, cu gaz si instalatii pregatite pentru o baie Casa necesita finalizarea izolatiei acoperisului si a sapei intre parter si mansarda, ceea ce iti ofera un avantaj important: libertatea de a o amenaja exact dupa propriul gust si buget. Astfel, poti transforma aceasta proprietate intr-un camin personalizat sau intr-o investitie turistica de succes. O combinatie rara intre locatie, natura si potential, aceasta casa reprezinta o oportunitate excelenta intr-unul dintre cele mai frumoase orase medievale din Romania.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

– jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.