

Casa de vanzare, 89.70 mp, zona Iernut jud. Mures

ID: 200351CV
Ultima actualizare: 13.07.2026

Cartier: Iernut
Zona:

Pret/mp: 1.171€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Petru Lupu
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 578.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate completă și ideală pentru o familie, reprezentată de o casă individuală situată într-o zonă accesibilă din orașul Iernut. Cu un regim de înălțime parter, o compartimentare excelentă și o curte dotată cu toate utilitățile gospodărești, această locuință oferă confort, intimitate și un potențial uriaș de personalizare. Proprietatea dispune de o parcelă totală de 564 mp de teren intravilan, distribuit funcțional între categoria curți-construcții (369 mp) și o zonă de grădină arabilă (195 mp), perfectă pentru cultivare sau amenajarea unui spațiu verde. Casă solidă din cărămidă, ridicată pe o fundație stabilă din beton și acoperită integral cu țiglă, construită în anul 1970. Proprietatea include un garaj dedicat pentru autoturism, o pivniță generoasă (ideală pentru depozitare pe termen lung/cămară de iarnă) și anexe gospodărești extrem de utile pentru organizarea curții. Amprenta la sol a locuinței este de 131 mp (cu o suprafață utilă de aproximativ 102 mp), fiind compusă din: 3 camere luminoase și primitive; Bucătărie și o cămară separată; Baie și o debara adițională pentru depozitare; Antreu (hol de acces); O terasă acoperită, ideală pentru momentele de relaxare în aer liber. Încălzire: Confortul termic este asigurat prin centrală termică proprie pe gaz metan, conectată la calorifere, având și o sobă locală pe gaz. Utilități: Proprietatea este complet bransată la utilități, având instalație funcțională de apă caldă menajeră asigurată local. Clădirea dispune de un Certificat de Performanță Energetică eliberat recent. Cod ofertă / ID BLITZ: P177126

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii