

Casă cu 3 camere, 70 mp, teren 1.400 mp, anexe, zona Fărăgău

ID: 200164CV

Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Faragau

Zona:

Pret/mp: 799€

Rata lunara: 284,57 €

55.900€



Persoana de contact

Sandor Boros
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

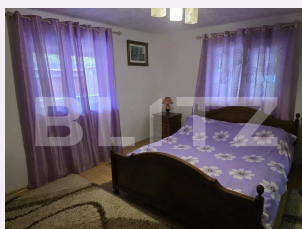
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în localitatea Fărăgău, la doar 30 km de Târgu Mureș (aproximativ 30 de minute) și 14 km de Reghin, într-o zonă liniștită, înconjurată de natură. Este alegerea ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță. Casa, construită în regim tradițional și ulterior îmbunătățită, are o suprafață utilă de aproximativ 70 mp și este izolată termic. Compartimentarea este practică, fiind compusă din 3 camere, bucatărie, baie, cămară și beci. Locuința este mobilată, dispune de ferestre termopan, televizor și bibliotecă. Bucătăria este complet utilată cu aragaz, cuptor electric, plită cu inducție, frigider și cuptor cu microunde. Alimentarea cu apă este realizată de la rețeaua publică, iar baia este dotată cu cabină de duș. Încălzirea se face printr-un șemineu pe lemne de 10 kW, suficient pentru întreaga locuință. Conducta de gaz se află la începutul străzii, existând posibilitatea racordării. De asemenea, se poate instala un aparat de aer condiționat cu funcție de încălzire. Proprietatea este amplasată pe un teren de 1.400 mp (14 ari), împrejmuit cu gard și amenajat cu pomi fructiferi. Beneficiază de două terase, un beci de aproximativ 3,5 x 3,5 m, fosă septică și acoperiș din țiglă metalică de 0,5 mm. Un avantaj important îl reprezintă cea de-a doua construcție aflată în aceeași curte, realizată din BCA, cu o amprentă la sol de 10 x 10 m, acoperită tot cu țiglă metalică. Aceasta poate fi compartimentată și amenajată în funcție de necesități: locuință, atelier, spațiu de depozitare sau alte destinații. La etajul casei se află încă o cameră, cu acces separat din exterior. Pentru iubitorii de natură și pescuit, la aproximativ 1 km de proprietate se află mai multe lacuri. Proprietarul ia în considerare și schimbul cu o garsonieră sau un apartament în Târgu Mureș. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P176916

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.