

# Casa 3 camere + dependinte, 84.50 mp, teren 3900 mp, zona Dumbravioara

ID: 199172CV

Ultima actualizare: 27.06.2026

Cartier: Dumbravioara

Zona:

Pret/mp: 796€

Rata lunara: 346,17 €

68.000€



## Persoana de contact

Ioan Muresan  
Broker Partner

0365444333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 3900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o proprietate cu un potențial deosebit, situată în Dumbrăvioara, la strada principală, foarte aproape de stația de autobuz și la doar câteva minute de Târgu Mureș. Casa are o suprafață utilă de 84,5 mp și este compusă din 3 camere, bucătărie, cămară, spațiu pentru amenajarea unei băi și pivniță. Proprietatea beneficiază de un teren generos de 3.900 mp, din care 1.443 mp curte și 2.457 mp grădină, având un front stradal de 14 metri. Construită din cărămidă, casa dispune de o structură solidă și de un acoperiș din țiglă aflat în stare bună. Imobilul necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l amenaja după propriul gust și nevoi. Proprietatea este racordată la gaz și curent electric, dispune de fântână proprie cu hidrofor și apă potabilă și există posibilitatea de racordare la rețeaua de apă și canalizare. Poziționarea excelentă, terenul generos și accesul rapid către Târgu Mureș fac din această proprietate o alegere ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P175898

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:  
- jud Mures , Targu Mures str. Dr. Knopfler  
Vilmos nr. 2-4

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.