

Casa de vanzare, 96 mp, teren 180 mp, str. Marasti

ID: 206310CV

Ultima actualizare: 25.09.2026

Cartier: 7 Noiembrie

Zona:

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Sandor Boros
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o casa situata pe Strada Marasti, intr-o zona cu vizibilitate excelenta si potential comercial ridicat. Proprietatea este ideala atat pentru locuinta, cat si pentru cabinet medical, birou, salon, clinica, spatiu de servicii sau investitie. Detalii proprietate Teren: 180 mp Suprafata utila: 96 mp 3 camere: living mare si spatios 2 dormitoare 2 bai Terasa inchisa de aproximativ 10 mp Pod cu posibilitate de mansardare Curte individuala Acces auto pe drum privat comun Localizare excelenta Casa se afla la cateva minute de Universitatea de Medicina, ceea ce o face potrivita atat pentru locuire, cat si pentru activitati dedicate studentilor sau profesionistilor din domeniul medical. In imediata apropiere se gasesc: piata agroalimentara magazine si supermarketuri farmacii restaurante si cafenele alte spatii comerciale si servicii Oportunitate rara de investitie Un mare avantaj al acestei proprietati este faptul ca in imediata vecinatate se afla un apartament cu 2 camere, situat la parter si lipit de aceasta proprietate, care este, de asemenea, disponibil spre vanzare. Exista posibilitatea achizitionarii ambelor proprietati impreuna, oferind oportunitatea de a crea un spatiu mai generos pentru locuire, sediu de firma, clinica, cabinet medical, birouri sau alte destinatii comerciale. Avantaje Locatie excelenta, aproape de UMF si zona comerciala Potential comercial ridicat Compartimentare practica si spatii generoase Posibilitate de extindere prin mansardarea podului Posibilitatea achizitiei impreuna cu apartamentul alaturat, pentru un proiect de investitie cu potential ridicat. Pentru mai multe informatii sau programarea unei vizionari, va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P183243

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii