

OPORTUNITATE DE AFACERE! Pensiune la doar 10 km de Sighisoara

ID: 183671CV

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: Sighisoara

Zona:

Pret/mp: 316€

Rata lunara: 804,33 €

158.000€



Persoana de contact

Ioana Todea
Broker Partner

+40 365 444 333

office@blitz.ro

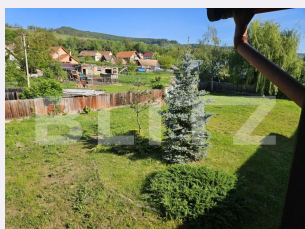
Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 13

Suprafata teren: 2828.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un Imobil de vânzare în Cartier Hetiur, mun. Sighișoara județul Mureș, ideal pentru o pensiune sau centru de îngrijire persoane vârstnice. Imobilul se afla in Hetiur la 8 km de Sighișoara la 300 metri de D.N 13 E60 spre Târgu Mureș. În centrul localității găsim la 30 metrii un magazin market, bar. Drum asfaltat în localitate. - singur pe curte - acoperiș o mare parte construit de câțiva ani iar restul arata bine - instalație electrică nouă (o parte) - centrală pe gaz cu tot sistemul de încălzire - geamuri, uși termopan noi la o parte din camere. Partea dinspre drum la parter este format dintr-un apartament în suprafață de 66 mp format din 1 camera de 15 mp, 1 bucătărie + living open space de 30 mp, 1 camera de 13 mp,1 baie de 8 mp cu parchet laminat, geamuri termopan.....în renovare Avem un spațiu unde a funcționat un magazin alimentar de 60 mp, o pivniță boltită de 40 mp 1 camera unde a funcționat o brutărie 72 mp si 1 camera de 24 mp În continuarea clădirii la parter se găsește un alt apartament format din 3 camere + hol + baie în renovare, o alta cameră de 35 mp Garajul de 70 mp in care a funcționat un atelier mecanic Urcarea la etaj pe trepte din beton unde găsim o terasa de 132 mp care trebuie amenajata. La etaj 1 găsim 7 camere în suprafață de 16 mp noi construite, fiecare camera dispune de baie proprie, având montate uși și geamuri termopane noi Instalație electrică nouă. Curent trifazic, alimentarea cu apă de la fântâna proprie, decantor Curte dreaptă cu câțiva pomi fructiferi Suprafață totală teren pe C.F 2.828 mp Va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159702

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii