

BLITZ vinde proprietate cu potențial investițional în Luduș

ID: 207053CV

Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: Ludus

Zona:

Pret/mp: 1.283€

Rata lunara: 3.919,85 €

770.000€



Persoana de contact

Zsolt Miklos
Broker Partner

0365444333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 12

Suprafata teren: 2000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 4

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o proprietate cu potențial deosebit pentru investiție sau activitate comercială, situată în Luduș, pe un teren generos de 2.000 mp, cu un front stradal de aproximativ 50 m. Pe teren se află un imobil cu 4 apartamente, dispuse astfel: 3 apartamente la etaj 1 apartament la parter suprafețe de 60 mp, 70 mp, 70 mp și 140 mp unul dintre apartamente beneficiază de 2 băi, iar celelalte dispun de câte o baie fiecare apartament este compartimentat cu bucătărie, living și 2 dormitoare proprietatea dispune și de o terasă de aproximativ 30 mp Toate cele 4 apartamente beneficiază de utilități: apă, canalizare și gaz, ceea ce oferă un plus de confort și funcționalitate. La nivelul inferior al apartamentelor se află garaje și spații de depozitare, oferind un plus de funcționalitate și posibilități multiple de utilizare. Clădirea are o amprentă la sol de aproximativ 320 mp, iar suprafața generoasă a terenului și frontul stradal de 50 m oferă numeroase posibilități de dezvoltare și valorificare. Proprietatea este potrivită atât pentru firme și activități comerciale, cât și pentru investiție, putând fi adaptată pentru diverse destinații, în funcție de necesități. Detalii proprietate: Suprafață teren: 2.000 mp Front stradal: 50 m Număr apartamente: 4 Suprafețe apartamente: 60 / 70 / 70 / 140 mp Terasă: 30 mp Amprentă la sol: 320 mp Utilități: apă, canalizare și gaz în fiecare apartament Garaje și spații de depozitare: disponibile Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P183347

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii