

Casă lin Shighisoara cu Potențial Turistic Maxim

ID: 193655CV

Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Sighisoara

Zona:

Pret/mp: 462€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Sandor Szabo
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 580.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Cauți un proiect profitabil într-unul dintre cele mai vizitate orașe din România? Această proprietate situată în zona Cornești îmbină farmecul istoric cu versatilitatea unei investiții moderne, fiind ideală pentru o pensiune, apartamente în regim hotelier sau spațiu comercial. Detalii cheie: Locație strategică: La doar câteva minute de Centrul Istoric și Cetatea Medievală. Acces facil la gară (10 min. mers pe jos), spital, școli și supermarketuri. Structură versatilă: Parter (Renovat): 2 dormitoare, living generos, bucătărie spațioasă și o baie modernă cu jacuzzi. Plus o cameră suplimentară cu intrare separată și baie proprie – perfectă pentru recepție sau Airbnb. Demisol: Apartament cu 3 camere și pivnițe boltite (necesită renovare), ideal pentru crămă, zonă de relaxare sau unități locative suplimentare. Mansardă (130 mp): Pod înalt pe toată suprafața casei, pregătit pentru mansardare (acoperiș nou!). Bonus: Garaj solid din beton armat (100 mp) care poate fi transformat în atelier, spațiu de depozitare sau parcare privată pentru turiști. Cod ofertă / ID BLITZ: P170492

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii