

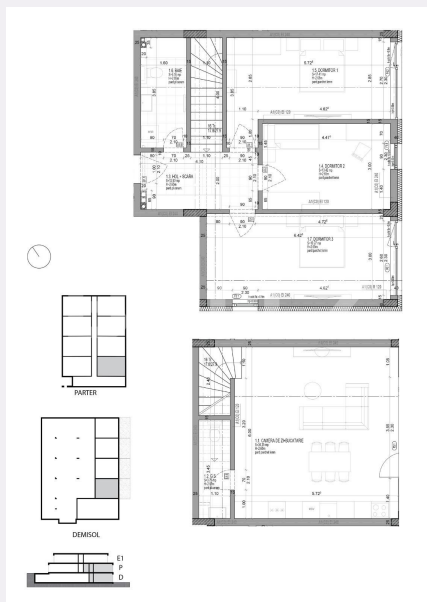
# Apartament de 4 camere etajat cu grădină, 107 mp, construcție nouă și modernă, zona Sâncraiu de Mureș!

ID: 88753AV  
Ultima actualizare: 02.11.2022

Cartier: Sâncraiu de Mureș  
Zona:

Pret/mp: 1.121€  
Rata lunara: 610,84 €

119.990€



## Persoana de contact

Mercedesz Laszlo  
Broker I Partner

+40 365 444 333  
office@blitz.ro

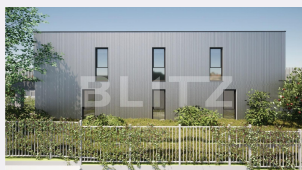
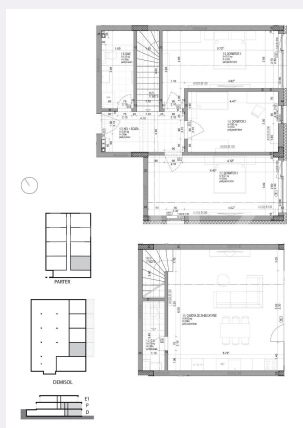
## Contact agentie

Fix: +40365444333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 107.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune cea mai recentă dezvoltare din Sâncraiu de Mureș. Scalat generos si proiectat elegant, acest nou ansamblu imbină clasicul și contemporanul cu rezultate uimitoare. Proiectul de tip D+P+E1 vă oferă apartamente de 2,3 și 4 camere cu spații interioare generoase și bine compartimentate, un design elegant și modern. Fiind un imobil nou este de până la 4 ori mai eficient din punct de vedere energetic, datorită izolației excelente și a celor mai recente dispozitive de economisire a energiei. Finalizarea lucrărilor este preconizată în Decembrie 2022, iar apartamentele urmează să fie predate în stadiul de semifinisat (cu posibilitate de finisare): - central de bloc cu încălzire în pardoseală; - parcare subterană și terană; - geamuri tripane cu profil VEKA (calitate germană de clasa A); - termoizolație exterioară cu EPS; - acoperiș hidroizolat și termoizolat cu XPS; - ușa metalică la intrare în apartament; - finisări exterioare și casa scării echipată complet. Apartamentul are 107 mp utili, respectiv o grădină de 31,30 mp (apartamentul are scară interioară) și este compartimentat astfel: la parter bucătărie și living open space de 35 mp, respectiv o baie, iar la etaj 3 dormitoare și o baie. Există posibilitatea de achiziționare a unui loc de parcare teran sau subteran! Pentru detalii complete, prezentare proiect, modalități de plată și/ sau orice alte întrebări, vă stăm la dispoziție cu plăcere :)

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Viitorii proprietari vor avea parte de o locuință ultra elegantă, în ton cu ultimele tendințe.

## Observatii

---

---

---

---