

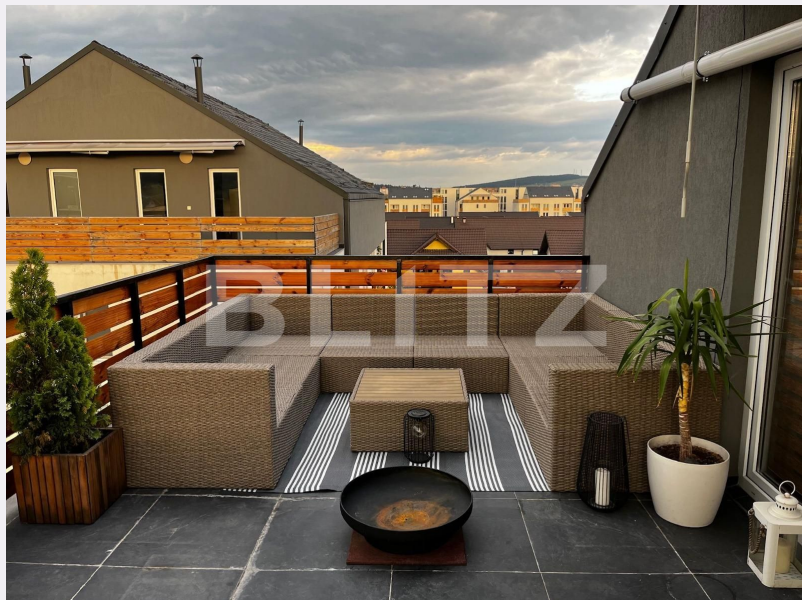
Penthouse cu 3 camere, 109mp, Ama Residence

ID: 131695AV
Ultima actualizare: 06.02.2024

Cartier: Unirii
Zona:

Pret/mp: 1.459€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Violeta Albert
Senior Broker Partner

+40 365 444 333
office@blitz.ro

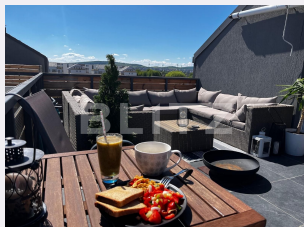
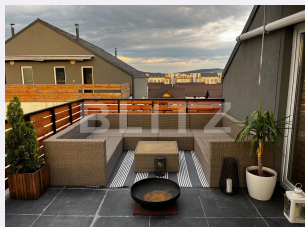
Contact agentie

Fix: +4 0365 444 333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Gheorghe Doja nr 78 et. 2



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 109.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un penthouse modern, cu 3 camere, aflat într-un bloc nou, cu 3 etaje din Ama Residence, cartierul Unirii. Imobilul de 74 Mp+35mp terasă beneficiază de o structura semi decomandată, fiind compus dintr-un living spațios open space cu bucataria, un dormitor matrimonial cu dressing, grup sanitar, auxiliare de depozitare (cămară, hol) si o minunată terasă panoramică pe toata suprafata apartamentului, cu acces către toate camerele, etajul se poate amenaja in functie de necesități Imobilul beneficiază de 2 locuri proprii de parcare (care se pot achizitiona separat). Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, cu materiale de calitate, la comandă- MDF si electrocasnice din gama premium: Centrală termică marca Bosch, radiatoare de tip triplu și dublu Ferestre cu geam termopan și plase de insecte, dotate cu jaluzele interioare personalizate Ferestrei Velux (cu parasolare pe fiecare geam, rulouri pentru intunecare, 2 plase de insecte) Usi interioare elegante din MDF Unități de aer condiționat Samsung (9000 Btu wind-free în dormitor și 18000 Btu în living) Electrocasnice de lux: inclusiv cuptor electric Bosch, plită Gorenje, hotă Klarstein incorporat in mobilă, cuptor microunde incorporat Samsung, masina de spalat haine cu uscator Samsung incorporat, masină de spălat vase incorporat Bosch de 12 persoane, frigider side by side LG cu sistem de filtrare a apei și distribuitor de gheață Dotări luxoase ale băii, inclusiv cadă Huida, rezervor Gerberit și chiuveță dublă compozită Scară interioară din stejar si fier forjat Televizor LG Smart 4K ULTRA HD Scaune bucatarie de la Jysk, masă din lemn masiv de stejar cu picioare din fier forjat Bar personalizat Parchet rezistent la trafic intens Plăci ceramice italienești în baie Canapea extensibilă tip L pentru trei persoane Terasă amenajată cu mobilier de exterior pentru opt persoane, depozit pentru unelte, balustrada din lemn refăcută și tratată cu lac rezistent la umiditate și soare, și parasolar extensibil care poate fi automatizat Corpuri de iluminat elegante Spatiu de depozitare in scara blocului Contoare de apă și gaze amplasate în scara blocului Apartamentul are izolatia completată cu celuloză Pe terasă există posibilitatea de amplasare a unei jacuzzi sau saună si grătar Conectivitate la internet și cablu TV Notă: Patul din dormitor nu este inclus în preț (nu se vinde) Înconjurat de o infrastructură bine dezvoltată, într-o zonă în continuă dezvoltare, acest penthouse se află în apropierea diverselor puncte de interes, cum ar fi școli, grădinițe, transport public, cafenele, supermarketuri, bănci, poștă, farmacii, parcuri și zone de recreere. Complexul rezidențial în sine oferă spații de joacă proprii și este amplasat într-un mediu liniștit și retras, cu trafic redus. Locurile de parcare sunt vizibile de pe terasă. Bucură-te de lumină naturală generoasă pe parcursul întregii zile, datorită amplasării optime a proprietății. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitați să ne contactați, vă stăm cu drag la dispoziție, Echipa Blitz.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal unui cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja nr 78 et. 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.