

# Apartament cu 3 camere, etaj 1, 104 mp cu balcon, Central

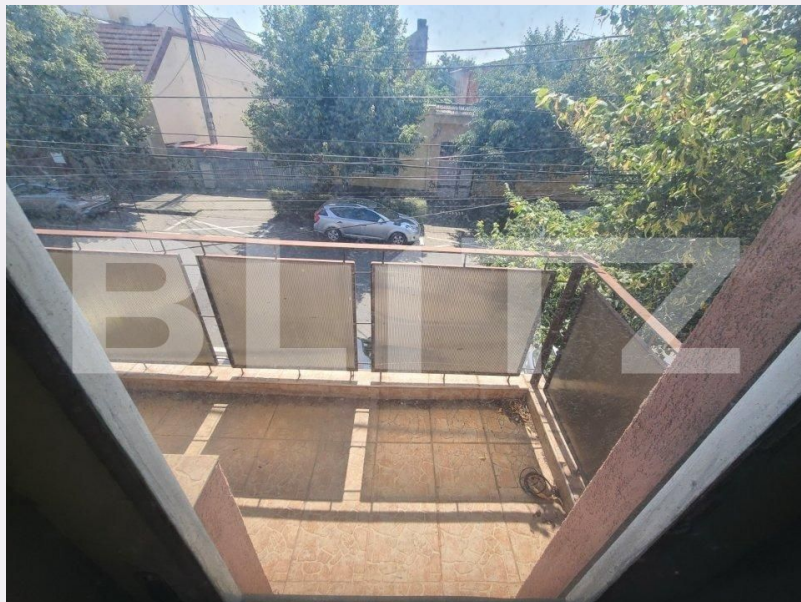
Scan

ID: 135485AV  
Ultima actualizare: 05.03.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.227€  
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



## Persoana de contact

Bogdan Moldovan  
Sales Office Manager

+40 365 444 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

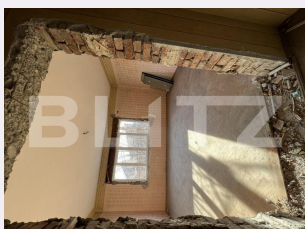
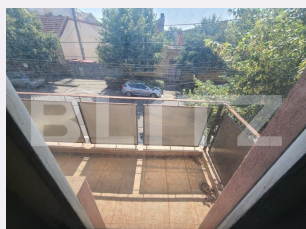
Fix: +4 0365 444 333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.  
Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Tângu Mureș, str. Revoluției,  
nr. 10, et. 1, jud Mureș



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 97.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare acest apartament cu 3 camere, care oferă o suprafață generoasă de 97 mp utili, și 104 cu balcoane, oferind suficient spațiu pentru a crea un cămin confortabil și funcțional. Situat la etajul 1 al unei clădiri cu doar 2 etaje, acesta oferă acces ușor și privat, fiind ideal pentru cei care apreciază intimitatea și confortul. În plus față de spațiul locuibil, apartamentul beneficiază și de o pivniță spațioasă, cu o suprafață de aproximativ 38 metri pătrați, oferind oportunități suplimentare de depozitare sau chiar pentru a fi transformată într-un spațiu util pentru o crama. Amplasat într-o zonă centrală, acest apartament este ideal pentru cei care apreciază accesul rapid și ușor la diverse facilități și servicii. Având în vedere potențialul său de afacere, acesta ar putea fi transformat într-un birou, spațiu comercial sau chiar într-o locație pentru alte activități comerciale, beneficiind de vizibilitate și accesibilitate sporită. Interioarele apartamentului sunt luminoase și spațioase, oferind posibilități multiple de amenajare și personalizare conform preferințelor proprietarului. În apartament se găsesc un număr de 4 încăperi, o baie și o cameră, care pot fi destinate pentru orice tip de utilizare. Clădirea este bine întreținută și se află într-o zonă agreată, aproape de centre comerciale, restaurante, instituții financiare și alte facilități. Accesul la transportul public este ușor, iar parcurile și zonele de recreere sunt la o distanță convenabilă. În concluzie, acest apartament cu potențial de afacere reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un spațiu versatil și bine amplasat în inima orașului, fie pentru rezidență, fie pentru investiții comerciale. Va așteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Acest apartament reprezinta investitia ideala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Mureș.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str. Gheorghe Doja nr 78 et. 2

- Târgu Mureș, str. Revoluției, nr. 10, et. 1, jud Mureș

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.