

Apartament 2 camere, 63.60 mp, zona Sâncraiu de Mureș

ID: 205114AV

Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: Sâncraiu de Mureș

Zona:

Pret/mp: 2.044€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Anamaria Sraier
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

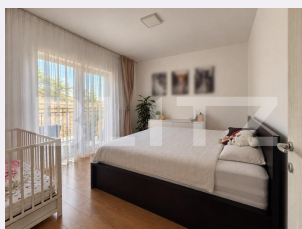
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- jud Mures , Targu Mures str.
Dr. Knopfler Vilmos nr. 2-4



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 63.60 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament modern, situat in Sancraiu de Mures, intr-o zona linistita si in continua dezvoltare, cu acces facil catre Targu Mures. Apartamentul este situat intr-un imobil cu regim redus de inaltime P+2, avand doar doua apartamente pe fiecare etaj cu spatiu tehnic intre apartamente, construit in anul 2024, si dispune de o suprafata utila de 63,3 mp. Proprietatea beneficiaza de o compartimentare practica, fiind compusa din living, dormitor, bucatarie, hol si baie. In configuratia actuala, spatiul este organizat astfel incat ofera doua camere separate si bucatarie, fiind potrivit atat pentru un cuplu, cat si pentru o familie. Apartamentul beneficiaza si de un spatiu tehnic dedicat, amplasat pe palier si deservind cele doua apartamente ale etajului. Acesta este compartimentat individual, fiecare apartament avand propria zona pentru centrala termica si masina de spalut. Astfel, echipamentele tehnice sunt pastrate in afara spatiului de locuit, oferind un plus de confort si o mai buna valorificare a suprafetei interioare. Un alt avantaj important il reprezinta cele doua balcoane: unul cu acces din dormitor, cu orientare nordica, iar cel de-al doilea deserveste zona de living si beneficiaza de orientare est-sud-est, oferind lumina naturala placuta in prima parte a zilei. Apartamentul dispune de un dressing separat, amenajat pentru depozitarea hainelor si a obiectelor personale, oferind un plus de spatiu si organizare. Se vinde mobilat si utilat, fiind pregatit pentru mutare. Caracteristici principale: - suprafata utila: 63,3 mp - 2 camere - bucatarie - hol - baie - 2 balcoane - orientare est-sud-est / nord - 2 locuri de parcare - mobilat si utilat - imobil construit in 2024 - regim redus de inaltime - P+2 Pozitionarea intr-o zona rezidentiala linistita, constructia recenta, cele doua balcoane si cele doua locuri de parcare fac din aceasta proprietate o alegere potrivita atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, va rugam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P182009

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii