

Teren Intravin de vanzare, zona Mc Donald

ID: 193281TV
Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: 9 Mai
Zona:

Pret/mp: 60€
Rata lunara: 678,08 €

133.200€



Persoana de contact

Emil Ecobici
Broker Partner

0353233770
emil.ecobici@blitz-gorj.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Tângu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Suprafata: 2220.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan situat în Târgu-Jiu, ideal atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru dezvoltări imobiliare. Proprietatea are o suprafață de 2220 mp, formă dreptunghiulară și un front stradal de 12,4 ml, oferind un bun potențial de valorificare. Caracteristici teren: suprafață: 2220 mp front stradal: 12,4 ml lungime aproximativă: 179 ml formă regulată acces direct din drum public Situație juridică: carte funciară și cadastru fără sarcini sau servituți certificat de urbanism disponibil proprietar persoană fizică raport de evaluare ANEVAR Regim urbanistic: intravilan zonă UTR 18 – locuințe și funcțiuni complementare regim de înălțime permis: P – P+2 acces auto și pietonal din stradă publică Utilități la limita proprietății: apă canalizare gaze curent Acces asfaltat, poziționare foarte bună, în apropiere de puncte de interes: aproximativ 300 m de Shopping City Târgu-Jiu aproximativ 100 m de McDonald's aproximativ 300 m de stație de transport public Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție sau dezvoltare rezidențială. Pentru mai multe detalii, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170048

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Jiu.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Târgu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3, jud. Gorj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.