

Oportunitate excelentă de investiție în zonă în dezvoltare – 4368 mp extravilan

ID: 175026TV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: **Artego**

Zona:

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 333,54 €

65.520€



Persoana de contact

Roxana Rosca
Senior Broker Partner

+40 353 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Târgu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Suprafata: 4368.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz prezinta spre vânzare un teren extravilan cu o suprafață totală de 4.368 mp, situat într-o zonă aflată în plină expansiune, la periferia municipiului Târgu Jiu. Proprietatea beneficiază de dublă deschidere: 16 ml la o stradă pietruită cu acces facil 24 ml la un drum în curs de amenajare de către Primăria Municipiului Târgu Jiu Acest teren se remarcă prin poziționarea strategică într-o zonă mixtă, unde dezvoltările de locuințe individuale și hale industriale sunt într-o continuă creștere. Amplasamentul și dimensiunea generoasă îl fac ideal pentru investiție, parcelare sau dezvoltare imobiliară/comercială pe termen mediu și lung. Utilitățile sunt în proximitate, iar infrastructura rutieră se îmbunătățește constant, ceea ce sporește atractivitatea terenului pentru diverse tipuri de proiecte. Ideal pentru: dezvoltatori imobiliari, antreprenori sau investitori în căutarea unui teren valoros într-o zonă emergentă. Cod ofertă / ID BLITZ: P150203

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii