

Teren intravilan 1503 mp cu dublă deschidere – Aleea Sf. Dumitru, Târgu Jiu

ID: 174122TV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 70€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Roxana Rosca
Senior Broker Partner

+40 353 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Târgu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Suprafata: 1502.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan generos de 1503 mp, situat în zona Aleea Sf. Dumitru, una dintre cele mai liniștite și accesibile zone ale municipiului Târgu Jiu. Proprietatea are deschidere la două străzi, dintre care una este strada principală – Aleea Sf. Dumitru – oferind un potențial excelent atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru investiții imobiliare. Caracteristici: Suprafață totală: 1503 mp Deschidere la strada principală: 18,5 ml Acces secundar: drum de servitute cu lățimea de 5 m Topografie: teren plat, cu formă regulată Utilități disponibile în zonă: apă, curent electric, gaz, canalizare Deschidere la 2 căi de acces – ideal pentru compartimentare/parcelare Destinație: potrivit pentru construcția unei locuințe spațioase Amplasarea terenului într-un cartier calm și bine dezvoltat, la doar 3 km de centrul orașului, îl face o alegere perfectă atât pentru dezvoltatori, cât și pentru cei care își doresc o locuință într-o zonă aerisită, cu vecinătăți civilizate și acces facil. Accesul dinspre drumul de servitute urmează să fie securizat cu barieră, asigurând intimitate și siguranță viitorilor locatari. Cod ofertă / ID BLITZ: P149249

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie		0.0			
Raport calitate/preț		0.0			
Facilitati zona		0.0			
Spatii verzi		0.0			
Confort		0.0			

Observatii