

Spațiu industrial 800 mp, teren 4200 mp, zona Barsesti

ID: 180569SVI
Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 306€
Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€

BLITZ

Persoana de contact

Alexandra Luca
Senior Broker Partner

+40 353 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Tângu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj

BLITZ

Caracteristici

Suprafata: 800.00 mp

Vechime spatiu: Nou

Dotari: Putere instalată mare

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vânzare un spațiu comercial multifuncțional, potrivit pentru activități de producție, logistică, depozitare sau alte activități comerciale, amplasat în localitatea Bârsești, cu acces direct din drumul principal – o locație ce oferă atât vizibilitate, cât și funcționalitate. Detalii și avantaje: -Teren intravilan generos de 4.200 mp, complet împrejmuit, oferind siguranță și multiple posibilități de organizare; -Acoperiș renovat recent, fără necesitatea unor investiții majore; -Două hale industriale cu o suprafață totală de aproximativ 800 mp, construcții solide, bine întreținute și complet funcționale; -Deschidere de 5,5 ml la drumul principal, asigurând acces ușor pentru vehicule de mare tonaj și vizibilitate sporită; -Porți de acces electrice, cu sistem automatizat, pentru un plus de confort și eficiență; Utilități disponibile: curent trifazic, apă din fântână proprie, cu posibilitate de bransare la rețelele publice; Zonă liniștită, dar cu potențial ridicat de dezvoltare economică, ideală pentru extinderea unei afaceri sau inițierea unui nou proiect. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru antreprenori și investitori, oferind un spațiu pregătit de funcționare, cu toate dotările esențiale și o poziționare avantajoasă. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, echipa Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P156363

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii