

# Garsoniera confort 1, 31mp, zona Artego

ID: 175006AV  
Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: **Artego**  
Zona:

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 157,81 €

**31.000€**



## Persoana de contact

Roxana Rosca  
Senior Broker Partner

+40 353 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40353233770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Târgu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,  
jud. Gorj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 31.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o garsonieră confort 1, cu o suprafață de 31 mp, situată la parterul unui imobil solid, construit din cărămidă, cu regim de înălțime P+4. Clădirea beneficiază de o structură rezistentă și bine întreținută. Garsoniera este complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutarea imediată sau închirierea în regim clasic ori hotelier. Datorită poziționării la parter, este ideală pentru persoane în vârstă, studenți sau chiriași pe termen lung. Situată în zona Artego, oferă acces rapid către ieșirea din oraș, dar și proximitate față de mijloace de transport, magazine și alte puncte de interes. Avantaje: • Suprafață de 31 mp, compartimentare eficientă • Parter – acces facil • Clădire din cărămidă, structură solidă • Mobilată și utilată • Potrivită pentru locuință personală sau investiție Oportunitate excelentă pentru cei care caută un spațiu practic și accesibil sau un randament bun din chirii! Cod ofertă / ID BLITZ: P149898

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii