Casa de lux, zona Mall 180 mp

ID: 210827CV
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: 9 Mai
Zona:

Pret.mp: 1.639€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€









Persoana de contact

Emil Ecobici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Târgu Jiu, Strada Victoriei, nr.7B, et.2, jud. Gorj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casă modernă P+1, construcție 2026, finisaje premium, panouri fotovoltaice – Târgu Jiu Vă propunem spre vânzare o casă modernă, cu arhitectură contemporană, compartimentare eficientă și dotări de ultimă generație, situată într-o zonă accesibilă din Târgu Jiu. Proprietatea are o suprafață construită desfășurată de 180 mp, este construită în 2026 și se predă complet finisată, cu curtea amenajată. Caracteristici generale: * Regim de înălțime: Parter + Etaj * Suprafață construită desfășurată: 180 mp * Construcție nouă, anul 2026 * Curte amenajată cu pavele * Două plăci din beton armat Compartimentare: Parter: * Hol generos * Cameră tehnică * Bucătărie separată * Living spațios * Baie * Hol de acces către casa scării Etaj: * 3 dormitoare cu dressing individual * Dormitor matrimonial cu baie proprie * Hol * 2 băi * Balcoane la fiecare cameră Dotări și beneficii: * Încălzire în pardoseală TECE * Centrală termică Ariston în condensare * Panouri fotovoltaice * Invertor Huawei * Stație de încărcare pentru mașină electrică (6 kW) * Aer condiționat * Acoperiș cu țiglă ceramică Tondach * Tâmplărie PVC Salamander, 7 camere, geam tripan * Feronerie Roto * Suprafețe vitrate generoase, inclusiv geamuri până la podea * Glaful din piatră naturală * Fațadă placată cu travertin * Izolație exterioară de 10 cm * Tencuială decorativă siliconată Finisaje interioare premium: * Gresie porțelanată și faianță import Italia * Obiecte sanitare și baterii Grohe * Parchet SPC * Uși din lemn stratificat * Travertin în bucătărie * Pod înalt, ideal pentru depozitare, cu acces din zona dressingului O proprietate potrivită pentru cei care își doresc o casă nouă, spațioasă, cu finisaje de calitate și costuri optimizate de energie datorită sistemului fotovoltaic. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P188015

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgu Jiu.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Târgu Jiu, Strada Victoriei, nr.7B, et.2, jud. Gorj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.