

Casa P+1, 4 camere, 135 mp, Zona Dumbrava

ID: 163028CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Șișești

Zona:

Pret/mp: 1.037€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Alexandra Luca
Senior Broker Partner

+40 353 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Tângu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, ideală pentru o locuință confortabilă, situată într-un cartier select cu o continuă dezvoltare imobiliară. Această casă impresionantă construita in anul 2024 ,se întinde pe un teren intravilan de 300 mp. Incalzirea fiind realizata prin pardoseala, oferind astfel un confort sporit pentru noii proprietari totodata aceasta este izolata pe exterior.Centrala termica este optionala. Imobilul se predă racordat la toate utilitățile: gaze, apă si curent totodata acesta este racordat si la fosa septica a ansamblului rezidential. Proprietatea este dispusă pe parter și etaj cu o suprafata de 135 mp, oferind un spațiu generos și bine compartimentat. Parter: - sufragerie luminoasă și spațioasă - bucătărie - baie - debara. Etaj -trei dormitoare -baie -dressing -un balcon deschis ideal pentru a te bucura de apusurile relaxante. De asemenea dispune de un pod înalt care poate sa fie amenajat cum doriți. Construcția este realizata fără rabat la calitate - zidurile sunt din caramida Porotherm de 30 cm - acoperis din tigla, cu polata din lemn, jgheaburi și burlane -termoizolația cu polistiren cu o grosime de 10 cm si Eps 100 -tencuiala decorativa -geamuri termopan profil Salamander, cu sticla Tripan si feronerie Roto. - instalații electrice realizate cu fir de cupru plin de 2,5mm si 1,5mm. - instalații sanitare făcute (scurgeri bai și bucătărie). Va asteptam la vizionare pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P137157

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii