

# De vanzare casa in comuna Scoarta



ID: 109559CV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret/mp: 255€  
Rata lunara: 129,81 €

25.500€



## Persoana de contact

+4 0353 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0353 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Tângu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,  
jud. Gorj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1462.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Va propune spre vanzare, proprietate situata in comuna Scoarta, la aproximativ 20 Km de Targu Jiu. Proprietatea este compusa din casa batraneasca, anexa(magazie) si teren de 1462 mp, plan, fara panta, neinundabil.. Locuinta are 4 camere, 2 holuri (dintre care unul de peste 25 mp), beci si inca alte 3 incaperi de tip magazie, ca anexe. Camerele sunt decomandate, pot fi accesate si fara a trece din una in cealalta. Necesita renovare, desi cel putin 2 camere sunt locuibile. Are front stradal de 21ml, strada fiind asfaltata. Casa este racordata la retelele de curent si apa insa necesita lucrari de renovare. Pe proprietate se afla mai multi pomi fructiferi, precum si vita-de-vie. Din punct de vedere legal nu exista nici un fel de impediment, casa avand cadastrul facut si carte funciara, astfel incat tranzactia imobiliara s-ar putea incheia in foarte scurt timp.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Proprietatea se afla foarte aproape de Targu Jiu, acest lucru facand-o ideala pentru o familie care este iubitoare de liniste si natura. Cu mici investitii, poate fi transformata in casa ideala.

## Observatii

---

---

---

---