

Casa cu 2 camere, 60 mp, zona semicentrala

ID: 164360CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 2.217€

Rata lunara: 677,07 €

133.000€



Persoana de contact

Alexandra Luca
Senior Broker Partner

+40 353 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Tângu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate unică de achiziție! O casă de vânzare situată într-o zonă semicentrală, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiții, fiind potrivită pentru transformarea într-o pensiune sau în apartamente. Casa are o suprafata de 60mp utili. Proiectul initial prevede o suprafată totală de aproximativ 60 mp la parter, 80 mp la etajul 1 și 75 mp la mansardă, inclusiv balcoane, iar placa este deja turnată pe o suprafată de 80 mp. Proprietatea dispune: -sufragerie open-space spatioasa cu zona de gatit -dormitor -baie - o curte generoasă de 380 mp. - posibilitatea de a construi în regim P+1+M. Casa este complet mobilată și utilată cu plită electrică, frigider, aragaz, televizor și aer condiționat, care asigură atât răcirea, cât și încălzirea încăperilor. De asemenea, există posibilitatea de a instala o centrală termică, având toate utilitățile necesare, cu excepția gazului, care nu este tras în curte, dar se află la poartă.Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei proprietăți este terenul generos de 380 mp, perfect pentru a construi o terasă superbă, care va deveni un loc de relaxare minunat. În plus, acest spațiu este ideal pentru a crea un loc de joacă pentru copii, adaptându-se astfel nevoilor dumneavoastră și oferind un mediu plăcut pentru întreaga familie. Locația oferă acces facil la toate punctele de interes, fiind aproape de piața mare, Parcul Brâncuși, școli, licee și magazine. Nu ratați această oportunitate de a deveni proprietar într-o zonă căutată! Va asteptam la vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P138438

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii