

Apartament 2 camere decomandat, 53 mp, complet renovat – cartier Smardan

ID: 178135AV

Ultima actualizare: 29.12.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.887€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Roxana Rosca

Senior Broker Partner

+40 353 233 770

office@blitz.ro

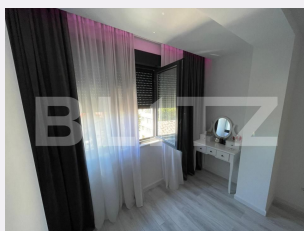
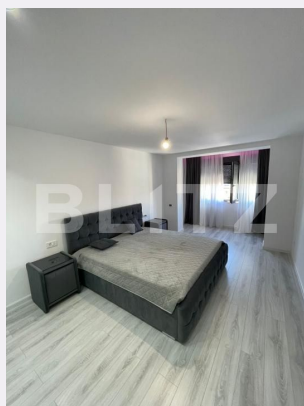
Contact agentie

Fix: +40353233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Târgu Jiu, Calea Eroilor, nr. 3,
jud. Gorj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament de 2 camere decomandat, cu o suprafață utilă de 53 mp, situat la etajul 4 al unui bloc din zona centrală – cartier Smârdan, una dintre cele mai căutate zone ale orașului, datorită accesului facil la toate punctele de interes: magazine, transport public, Școala Gimnazială Alexandru Ștefulescu, Liceul Tudor Vladimirescu și multe altele. Proprietatea se remarcă printr-o renovare completă, realizată de la zero, cu materiale și finisaje de calitate superioară: Tencuială nouă aplicată direct pe cărămidă, cu plasă de Buzău pentru durabilitate; Șapă autonivelantă elicopterizată, ideală pentru un suport perfect al pardoselii; Încălzire în pardoseală – confort maxim în sezonul rece; Tavan izolat termic cu spumă poliuretanică pentru eficiență energetică sporită; Mobilier modern, realizat pe comandă, care valorifică spațiul în mod optim; Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutat fără alte investiții; Hidroizolație a acoperișului realizată în anul 2020, oferind siguranță și confort pe termen lung. Ideal pentru o familie, un cuplu tânăr sau ca investiție în scop de închiriere. Locația sa excelentă și renovarea de excepție fac din acest apartament o oportunitate rară pe piața imobiliară locală. Cod ofertă / ID BLITZ: P153588

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii