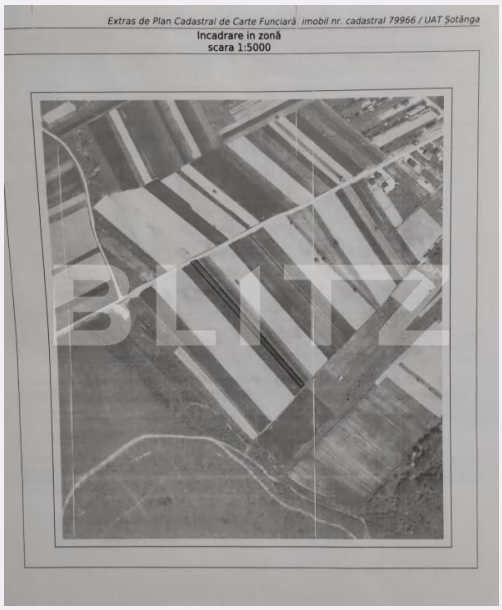
Teren intravilan, 2.400 mp, zona Teis

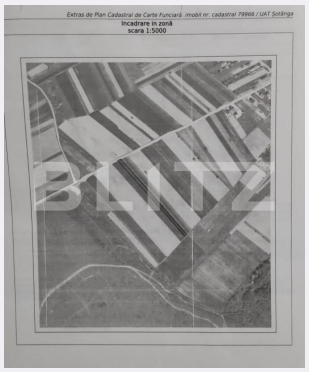
ID: 211580TV
Ultima actualizare: 20.11.2026

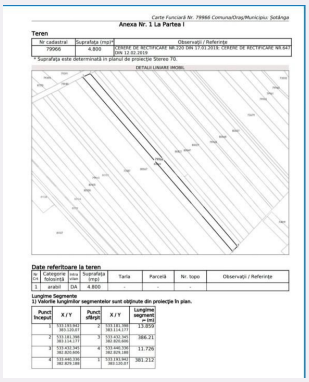
Cartier: Teis
Zona:

Pret.mp: 30€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€









Persoana de contact

Laurentiu Nastasia
Broker Partner

0345233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Caracteristici

Suprafata: 2400.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o oportunitate excelentă de achiziție sau investiție în zona limitrofă a municipiului Târgoviște: un teren intravilan generos, cu o suprafață de 2.400 mp, situat la doar 5 kilometri de centrul orașului. Într-o piață în care terenurile bine poziționate devin tot mai rare, această proprietate oferă exact ceea ce caută cumpărătorul modern: acces rapid către oraș, infrastructură deja existentă și un preț de doar 30 €/mp, extrem de competitiv pentru potențialul zonei. De ce merită să investești aici? • Acces civilizat și confort zilnic: Terenul are o deschidere de 14 metri liniari direct la drum asfaltat. Uitați de grija drumurilor de pământ sau a noroiului – aveți acces facil în orice anotimp, la doar câteva minute de mers cu mașina față de agitația urbană. • Suprafață generoasă și versatilă: Cei 2.400 mp vă oferă libertate totală de proiectare. Puteți construi o reședință individuală spațioasă, cu o curte spectaculoasă, livadă sau piscină, ori puteți valorifica terenul printr-un proiect rezidențial (duplexuri sau case înșiruite) sau prin parcelare ulterioară. • Utilități la îndemână: Rețeaua de apă este disponibilă, iar curentul electric și gazele se află în imediata apropiere, facilitând procesul de branșare și reducând considerabil costurile și timpul de pregătire a construcției. • Zonă în plină expansiune: Vecinătățile sunt într-o continuă dezvoltare, cu construcții noi care cresc constant atractivitatea și valoarea zonei. Cumpărați acum la un preț de oportunitate, într-un perimetru care se apreciază de la an la an. Detalii financiare: • Preț total: 72.000 € (echivalentul a 30 €/mp) • Documentație: Acte pregătite pentru vânzare, verificată de echipa Blitz. Fie că îți dorești locul perfect pentru a-ți construi casa mult visată aproape de oraș, fie că ești un investitor care știe să recunoască un teren cu randament sigur pe termen mediu și lung, această proprietate merită văzută. Cod ofertă / ID BLITZ: P188808

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.