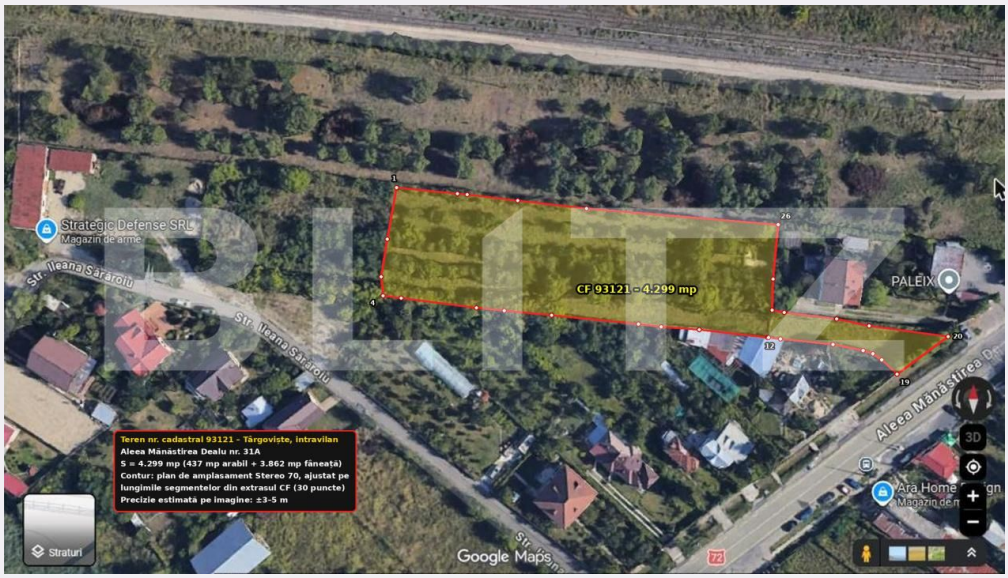
Teren intravilan, 4.299 mp, zona Nord-Est

ID: 210533TV
Ultima actualizare: 10.11.2026

Cartier: Nord-Est
Zona:

Pret.mp: 62€
Rata lunara: 1.356,87 €

266.538€





Persoana de contact

Bogdan Dinu
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Caracteristici

Suprafata: 4299.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un teren intravilan de 4.299 mp, pe Aleea Mănăstirea Dealu, în zona rezidențială de la poalele dealului. E o suprafață greu de găsit în Târgoviște, la câteva minute de DN72 și de centru. Date principale: Suprafață: 4.299 mp, conform măsurătorilor cadastrale Regim: intravilan, municipiul Târgoviște Acte: carte funciară și număr cadastral 93121, documentație cadastrală actualizată în 2026 Formă: corp principal de aprox. 116 × 33 m, continuat spre est de o fâșie îngustă Acces: front de 5,45 m la Aleea Mănăstirea Dealu Teren în general plan, cu vegetație și arbori maturi Zona: Cartier de case, cu locuințe noi în vecinătate. Are acces rapid la DN72 și la centrul Târgoviștei, iar magazinele și serviciile sunt în apropiere. Limita de nord a terenului se află spre zona căii ferate. Pentru cine: o reședință mare, cu grădină sau livadă, într-un loc liniștit; un investitor care vrea să păstreze o suprafață mare în intravilanul orașului; un proiect de dezvoltare. Acesta depinde de certificatul de urbanism, de documentația urbanistică și de un acces suplimentar. Vă pun la dispoziție un studiu preliminar de împărțire. Indicatorii urbanistici (POT, CUT, regim de înălțime) și utilitățile disponibile se confirmă prin certificatul de urbanism și de furnizori. Vă pun la dispoziție planul de amplasament și extrasul de carte funciară. Cod ofertă / ID BLITZ: P187692

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.