

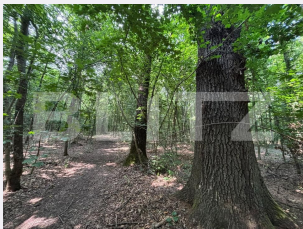
Pădure de vânzare, 27.133 mp, zona Cazaci

ID: 201017TV
Ultima actualizare: 16.08.2026

Cartier: **Cazaci**
Zona:

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Rares Serban
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Suprafata: 27133.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate deosebită, reprezentată de o pădure cu suprafața de 27.133 mp (2,71 ha), situată în zona Cazaci, o oportunitate rară pentru investitori, proprietari de fond forestier sau persoane care își doresc o investiție sigură și durabilă. Terenul are o deschidere de 67,57 metri și o adâncime de 406,36 metri, oferind o configurație avantajoasă și acces facil. Caracteristici: Suprafață totală: 27.133 mp Deschidere: 67,57 m Adâncime: 406,36 m Fond forestier matur Predomină stejarii bătrâni, alături de exemplare de carpen Contract de pază existent De ce reprezintă o investiție valoroasă? Stejarul este una dintre cele mai apreciate esențe de lemn din România, recunoscut pentru rezistența, durabilitatea și valoarea sa economică. O pădure matură poate reprezenta un activ care își păstrează și își poate crește valoarea în timp, fiind o investiție apreciată pentru stabilitatea pe termen lung. Posibile utilizări și beneficii: Investiție în fond forestier cu potențial de apreciere în timp. Administrarea și exploatarea masei lemnoase, exclusiv cu respectarea legislației și pe baza amenajamentului silvic și a autorizațiilor necesare. Posibilitatea obținerii de venituri din administrarea responsabilă a pădurii. Conservarea unui patrimoniu natural valoros și protejarea biodiversității. Utilizarea terenului pentru activități recreative sau educaționale, acolo unde legislația permite. O investiție cu risc redus, într-un bun real, a cărui valoare este influențată atât de teren, cât și de fondul forestier matur. Prezența stejarilor bătrâni conferă acestei proprietăți un plus de valoare, atât din punct de vedere economic, cât și ecologic. Contractul de pază existent oferă un nivel suplimentar de siguranță pentru viitorul proprietar. Dacă sunteți în căutarea unei investiții solide, a unei proprietăți cu valoare naturală și potențial pe termen lung, această pădure din Cazaci reprezintă o oportunitate deosebită. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177784

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii