

# Teren intravilan, 2966 mp – 3 loturi cu deschidere la DN72A | Malu cu Flori

ID: 198897TV  
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Malu cu Flori  
Zona:

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 181,23 €

35.600€



## Persoana de contact

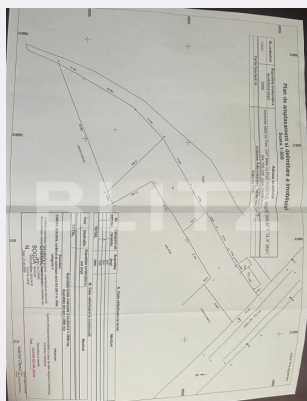
Simona De Lorenzo  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 2966.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o excelentă oportunitate de investiție situată în comuna Malu cu Flori, una dintre cele mai apreciate zone de pe Valea Dâmboviței, pe drumul național DN72A, care face legătura între Târgoviște și Câmpulung. Proprietatea este compusă din 3 loturi intravilane, cu acte în regulă și o deschidere generoasă de aproximativ 18,72 ml, beneficiind de acces direct din drum asfaltat. Caracteristici: Teren intravilan 3 loturi Deschidere de 18,72 ml Acces direct la DN72A Acte la zi Zonă cu dezvoltare rezidențială și turistică Avantaje și posibilități de utilizare ✓ Construirea unei locuințe individuale ✓ Casă de vacanță ✓ Pensiune sau activitate turistică ✓ Parcelare și investiție pe termen lung ✓ Spațiu comercial sau servicii datorită amplasării stradale ✓ Reședință permanentă într-o zonă cu aer curat și peisaje deosebite Despre zonă Comuna Malu cu Flori este amplasată într-o zonă pitorească a județului Dâmbovița, în apropierea dealurilor subcarpatice și pe valea râului Dâmbovița, fiind apreciată pentru liniște, natură și accesul facil către principalele orașe din regiune. Distanțe aproximative: Voinesti – ~8 km Pucioasa – ~18 km Târgoviște – ~25 km Câmpulung Muscel – ~35 km Sinaia – ~55 km București – ~105 km Datorită amplasării excelente la DN72A și a configurației favorabile, această proprietate reprezintă o oportunitate rară atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru dezvoltarea unei investiții cu potențial pe termen lung. Contactează Blitz Imobiliare Târgoviște pentru mai multe informații și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P175613

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.