

Teren 10.000 mp, potențial turistic și investițional, zona Valea Voievozilor

ID: 197313TV

Ultima actualizare: 16.06.2026

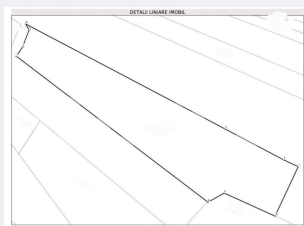
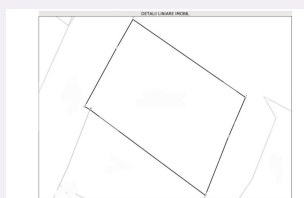
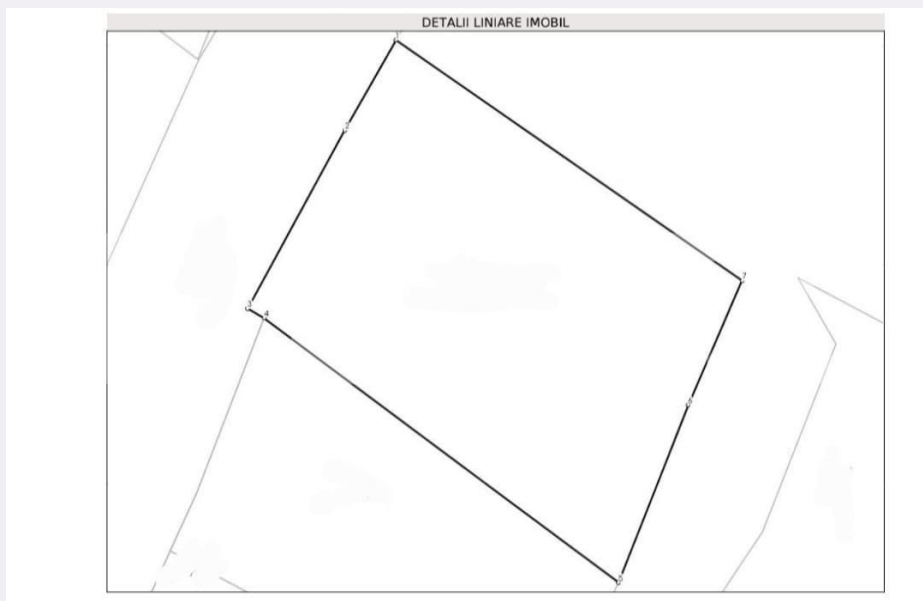
Cartier: Valea Voievozilor

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Adina Bobeica
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu adevărat specială, situată într-o zonă liniștită, cu acces facil către Târgoviște, ideală pentru dezvoltarea unui proiect turistic, a unei case de vacanță sau pentru investiție pe termen lung. Terenul are o suprafață totală de 10.000 mp, fiind compus din: • 644 mp intravilan • 9.356 mp extravilan Beneficiază de o deschidere la stradă de 21,07 ml, iar utilitățile (apă, canalizare, gaz și energie electrică) sunt disponibile la limita proprietății. Partea intravilană este plană și oferă spațiul ideal pentru edificarea unei construcții. Dincolo de cursul de apă care traversează proprietatea se află terenul extravilan, reprezentat de o livadă ce urcă natural spre coama dealului, unde se deschide o priveliște spectaculoasă asupra împrejurimilor, incluzând panorama către Târgoviște și Mănăstirea Dealu. În partea superioară, terenul beneficiază și de acces la drum de exploatare. De ce merită să descoperi această proprietate? - Priveliște panoramică deosebită și cadru natural autentic - Livadă și teren generos cu multiple posibilități de valorificare - Utilități disponibile la stradă - Acces rapid către oraș și principalele obiective din zonă - Zonă cu potențial de dezvoltare turistică și rezidențială Potrivit pentru: • pensiune agroturistică; • complex de cabane sau glamping; • casă de vacanță; • reședință permanentă pentru iubitorii de natură; • investiție într-o zonă aflată în dezvoltare. Puncte de interes în apropiere: • Curtea Domnească din Târgoviște; • Mănăstirea Dealu; • zona de agrement și pădurile din Răzvad; • acces rapid către Moroeni, Padina și Munții Bucegi. Din punct de vedere juridic, proprietatea este pregătită pentru tranzacționare, beneficiind de carte funciară actualizată, intabulare și documentația necesară vânzării conform legislației în vigoare. Dacă sunteți în căutarea unui teren care îmbină natura, priveliștea și potențialul investițional, această proprietate merită văzută la fața locului. Contactați-ne pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P174352

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.