

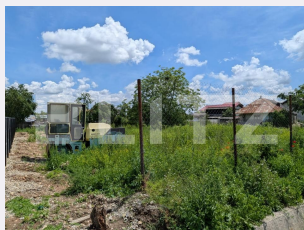
# Teren constructii, toate utilitatile, 426 mp, zona Priseaca

ID: 196874TV  
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: **Priseaca**  
Zona:

Pret/mp: 115€  
Rata lunara: 248,94 €

**48.900€**



## Persoana de contact

**Simona De Lorenzo**  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște

## Caracteristici

Suprafata: 426.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 426 mp, situat în zona Priseaca, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale aflate în imediata apropiere a municipiului Târgoviște. Proprietatea beneficiază de acces rapid către DN72A și către principalele puncte de interes ale orașului, fiind ideală pentru construcția unei locuințe familiale sau pentru o investiție pe termen lung. Caracteristici principale: Suprafață teren: 426 mp - la Sosea Existenta (fara cota-a-parte) Teren împrejmuit < Curent electric 220V și 380V Gaz la poarta Apă curentă disponibilă Canalizare la limita proprietății Acces din drum asfaltat La doar câteva 1 minut de DN72A Zonă rezidențială în continuă dezvoltare Avantajele proprietății: ✓ Toate utilitățile necesare pentru construcție disponibile în zonă ✓ Costuri reduse pentru dezvoltarea viitoarei locuințe ✓ Acces rapid către oraș și principalele artere rutiere ✓ Vecinătăți construite și locuite permanent ✓ Ideal pentru casă individuală, duplex sau investiție Localizare și distanțe Aproximativ 3 km până în centrul municipiului Târgoviște Aproximativ 18 km până la Pucioasa Aproximativ 28 km până la Găești Aproximativ 55 km până la Ploiești Aproximativ 80 km până la București Aproximativ 65 km până la Sinaia Priseaca este una dintre cele mai apreciate zone ale Târgoviștei pentru cei care își doresc liniștea unei zone rezidențiale, fără a renunța la avantajele orașului. Accesul rapid către centre comerciale, școli, grădinițe și principalele zone de interes face ca această proprietate să reprezinte o alegere excelentă pentru construirea unei locuințe moderne. Contactează Blitz Imobiliare Târgoviște pentru mai multe informații și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P173881

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.