

# Teren vanzare ,3.900 mp,Mereni

ID: 195673TV

Ultima actualizare: 29.05.2026

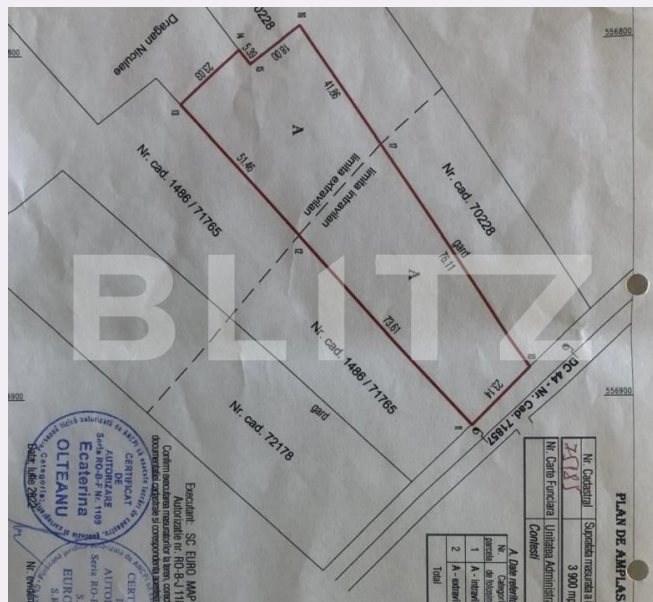
Cartier: Mereni (Contesti)

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 183,27 €

36.000€



## Persoana de contact

Antonia Calinescu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

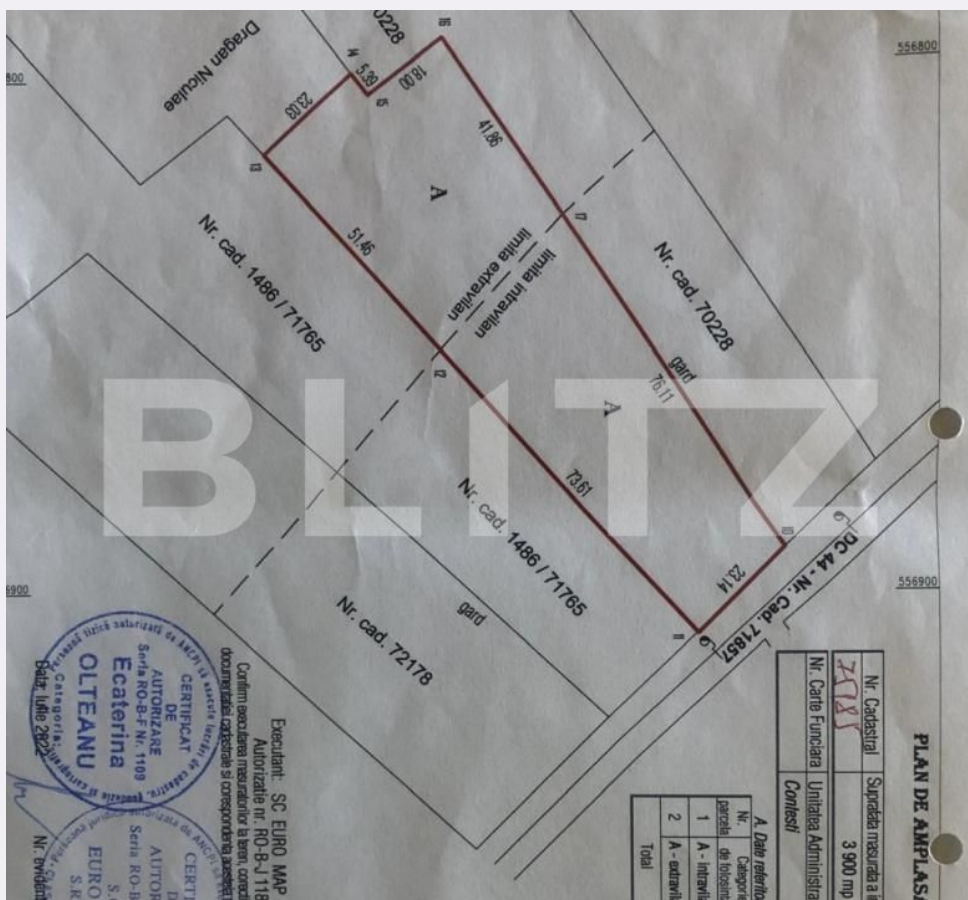
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 3900.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un teren generos situat în localitatea Mereni, ideal pentru dezvoltare rezidențială sau investiție, cu o suprafață totală de 3.900 mp, la care se adaugă aproximativ 4.100 mp în plus față de suprafața din acte. Terenul este împărțit astfel: 2.125 mp intravilan – arabil 1.775 mp extravilan – arabil Caracteristici principale: Deschidere de aproximativ 23,14 ml la drum de acces Acces facil din drum Utilități disponibile la limita proprietății (apă și curent) Formă alungită, potrivită pentru parcelare sau proiect rezidențial Teren delimitat și identificat cadastral Avantaje zonă: Amplasat într-o zonă liniștită Vecinătăți cu locuințe noi în dezvoltare Potențial excelent pentru construcție casă sau investiție pe termen mediu/lung Suprafața mixtă oferă flexibilitate: zona intravilană pentru construcție, iar cea extravilană poate fi utilizată pentru grădină, livadă sau alte activități. Cod ofertă / ID BLITZ: P167315

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---